

■ 施設基本情報					
施設名称	市役所				
施設住所	富士宮市弓沢町150				
設置目的	市の行政事務や各種行政サービスの提供を行うことを目的とする施設				
設置根拠	富士宮市役所の位置を定める条例				
運営	施設所管部	総務部	建 物	取得価額	7,570.159 千円
	施設所管課	契約管理課		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	21,999.02 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	大宮東	
			用途地域	2住居	
			敷地面積	18,836.03 m ²	
			駐車場	319 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1991	庁舎	21,014.11	8/1/-	SRC
1991	車庫	533.78	1/-/-	S
1991	キャノピー1	114.50	1/-/-	S
2009	駐輪場	97.02	1/-/-	S
2009	防災倉庫	92.14	1/-/-	S
1991	駐輪棟1	64.00	1/-/-	RC
1991	駐輪棟3	24.00	1/-/-	RC

ほか 4 棟

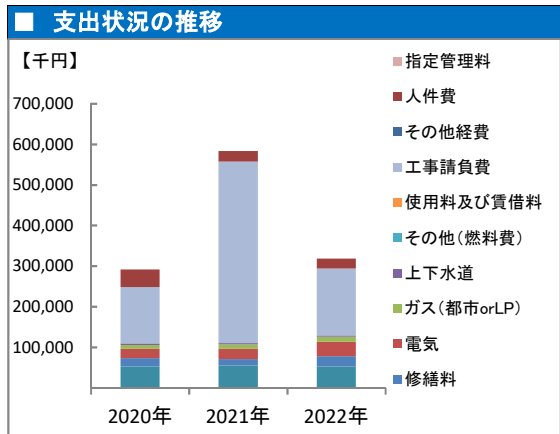
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事実施設計業務	¥5,500,000
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥25,927,000
2021	令和2・3年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事(高層棟工区)	¥436,700,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎冷却水循環装置更新工事	¥19,250,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎高層棟屋上通信用配線設備等改修工事	¥12,067,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥9,317,000
2021	令和3・4年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事(外構工区)	¥139,095,000
2020	令和2年度 富士宮市役所庁舎停電電源装置等更新工事	¥64,878,000
2020	令和2年度 富士宮市役所庁舎高架水槽更新工事(機械設備工事)	¥24,090,000
2020	令和2年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥19,140,000

ほか 21 件 合計 5,975,597,340 円

■ 収支状況 【千円】					
		2020年	2021年	2022年	
市の支出	維持管理経費	委託料	52,447	54,803	52,364
		手数料(保守点検費)			
		修繕料	20,333	16,215	25,590
		電気	23,058	25,026	35,461
		ガス(都市orLP)	9,820	10,772	12,218
		上下水道	3,629	3,702	3,562
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費	138,677	446,765	165,022
		その他経費			
人件費	43,957	25,610	24,421		
指定管理料					
支出計		291,918	582,891	318,636	

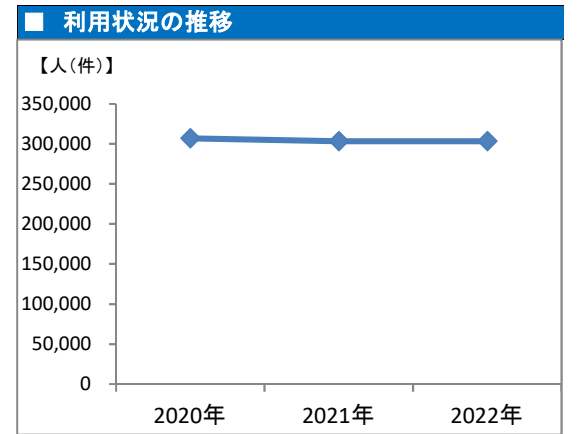
市の収入				
		2020年	2021年	2022年
負担金、使用料		4,104	4,776	3,828
貸付料・目的外使用料		17,272	17,079	16,999
その他収入		216		161
収入計		21,592	21,855	20,988

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/延床面積		13,270円	26,496円	14,484円



■ 利用状況				
		2020年	2021年	2022年
II	年間利用人数(人)	306,985	303,336	303,226
	年間開館日数(日)	245	242	242
	1日当たりの利用人数(人)	1,253	1,253	1,253

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/利用人数(件)数		951円	1,922円	1,051円



■ 施設基本情報					
施設名称	上野出張所				
施設住所	富士宮市下条141				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建物	取得価額	389,139 千円
	施設所管課	上野出張所		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	1,075.59 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	あり
			地区	上野	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	4,212.27 m ²	
			駐車場	61 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1997	会館	1,058.33	2/-/-	RC
1997	駐輪場	13.18	1/-/-	S
1997	プロパン庫	4.08	1/-/-	CB

ほか 棟

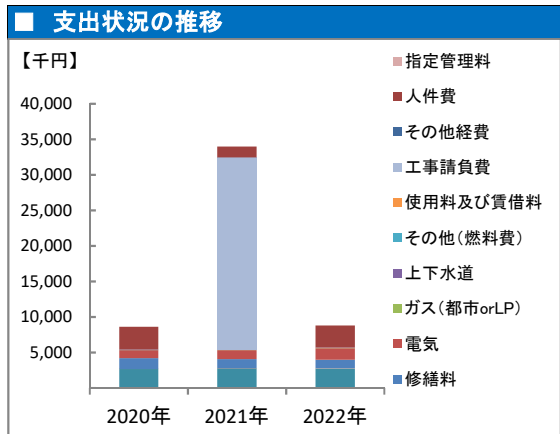
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 上野会館空調設備等改修工事	¥27,049,000
2018	平成30・31年度 上野会館長寿命化工事	¥37,746,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(建築工事)	¥309,000,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(電気設備工事)	¥72,100,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(空調和設備工事)	¥32,445,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(給排水衛生設備工事)	¥19,467,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(合併浄化槽設備工事)	¥10,794,400
1995	平成7年度(仮称)上野会館建設事業建築設計業務委託	¥21,939,000

ほか 1 件 合計 533,166,900 円

■ 収支状況【千円】				
		2020年	2021年	2022年
市の支出	委託料	2,628	2,720	2,696
	手数料(保守点検費)	13	13	23
	修繕料	1,548	1,333	1,229
	電気	1,116	1,246	1,644
	ガス(都市orLP)	20	21	24
	上下水道	65	66	70
	その他(燃料費)			
	使用料及び賃借料			
	工事請負費		27,049	
	その他経費			
人件費	3,204	1,520	3,070	
指定管理料				
支出計		8,590	33,965	8,753

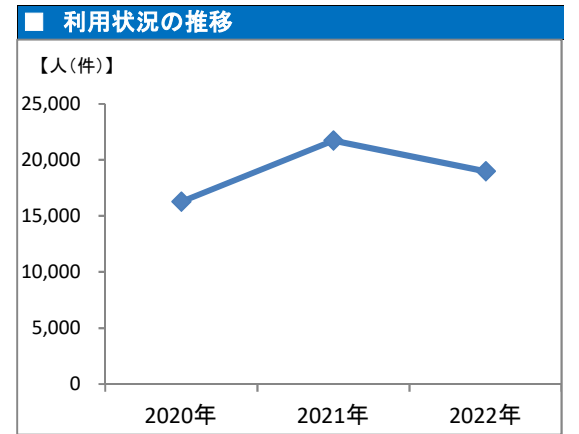
市の収入		2020年	2021年	2022年
負担金、使用料		1	1	
貸付料・目的外使用料		3	3	3
その他収入		2		1
収入計		6	4	4

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】				
	2020年	2021年	2022年	
支出計/延床面積	7,986円	31,578円	8,138円	



■ 利用状況				
		2020年	2021年	2022年
II	年間利用人数(人)	16,269	21,725	18,992
	年間開館日数(日)	272	272	274
	1日当たりの利用人数(人)	59	79	69

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】				
	2020年	2021年	2022年	
支出計/利用人数(件)数	528円	1,563円	461円	



■ 施設基本情報					
施設名称	北山出張所				
施設住所	富士宮市北山1584-1				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建物	取得価額	197,688 千円
	施設所管課	北山出張所		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	703.36 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	北山	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	1,633.07 m ²	
			駐車場	31 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1981	会館	668.88	2/-/-	RC
1982	車庫棟	34.48	1/-/-	S

ほか 棟

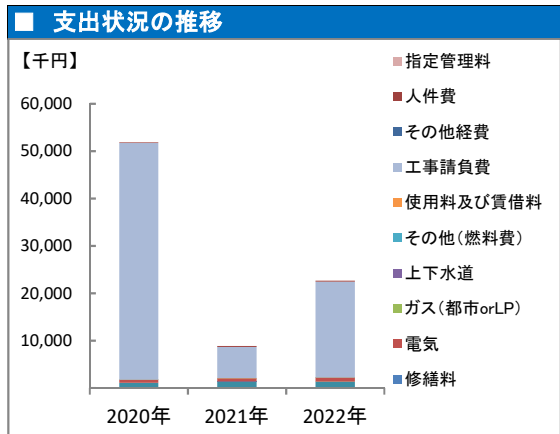
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2022	令和4年度 北山会館トイレ改修工事	¥20,218,000
2021	令和3年度 北山会館駐車場整備工事	¥5,324,000
2020	令和2年度 北山会館耐震補強工事	¥49,984,000
2019	令和元年度 北山会館エレベータ設置工事	¥26,526,500
2000	平成12年度 北山出張所防水工事	¥12,299,700
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(建築工事)	¥77,559,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(給排水設備工事)	¥6,260,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(電気設備工事)	¥10,450,000

ほか 10 件 合計 229,670,000 円

■ 収支状況【千円】				
		2020年	2021年	2022年
市の支出	委託料	1,040	1,320	1,345
	手数料(保守点検費)		15	10
	修繕料		4	
	電気	602	653	780
	ガス(都市orLP)	21	20	20
	上下水道	24	18	18
	その他(燃料費)	10		7
	使用料及び賃借料	15	21	22
	工事請負費	49,984	6,611	20,218
	その他経費			
人件費	117	169	178	
指定管理料				
支出計		51,809	8,828	22,593

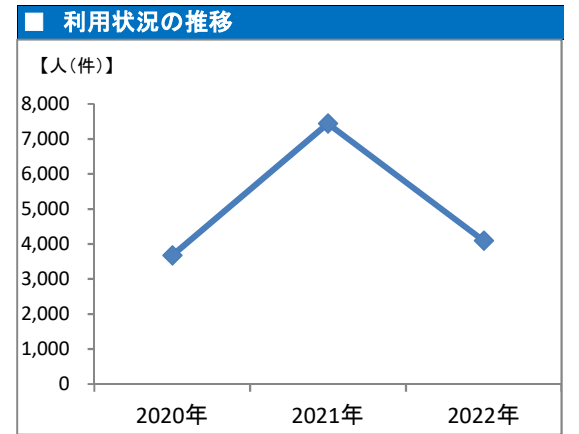
市の収入		2020年	2021年	2022年
負担金、使用料				
貸付料・目的外使用料	112	124	140	
その他収入		1		
収入計		112	124	140

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/延床面積		73,660円	12,551円	32,122円



■ 利用状況				
		2020年	2021年	2022年
II	年間利用人数(人)	3,670	7,437	4,088
	年間開館日数(日)	243	242	243
	1日当たりの利用人数(人)	15	31	17

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/利用人数(件)数		14,117円	1,187円	5,527円



■ 施設基本情報					
施設名称	白糸出張所				
施設住所	富士宮市原1103番地の1				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建物	取得価額	392,816 千円
	施設所管課	白糸出張所		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	940.10 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	白糸	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	2,276.14 m ²	
			駐車場	52 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
2021	会館	828.90	2/-/-	RC+S
2022	車庫・倉庫	93.00	1/-/-	S
2022	駐輪場	18.20	1/-/-	AL

ほか 棟

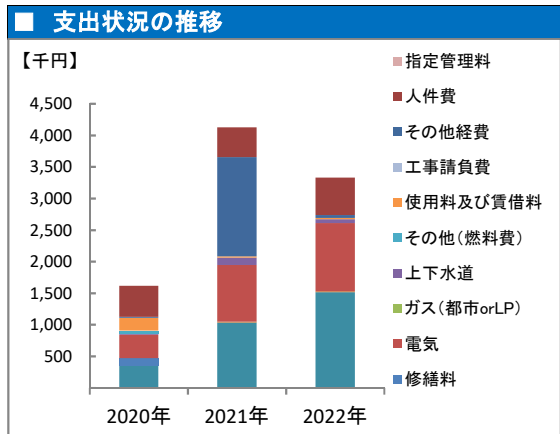
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 白糸会館建設工事(車庫等及び外構工事)	¥62,315,000
2021	令和3年度 旧白糸会館等解体工事	¥35,244,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(造成工事)	¥40,700,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(建築工事)	¥227,260,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(機械設備工事)	¥49,907,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(電気設備工事)	¥69,080,000
2018	平成30・31年度 白糸会館建設工事設計業務	¥23,760,000

ほか 2 件 合計 514,975,000 円

■ 収支状況【千円】					
		2020年	2021年	2022年	
市の支出	維持管理経費	委託料	346	1,032	1,514
		手数料(保守点検費)	13	18	13
		修繕料	111		
		電気	370	896	1,083
		ガス(都市orLP)			
		上下水道	18	116	60
		その他(燃料費)	49		
		使用料及び賃借料	200	21	22
		工事請負費			
		その他経費	15	1,569	42
		人件費	496	474	595
指定管理料					
支出計		1,613	4,124	3,327	

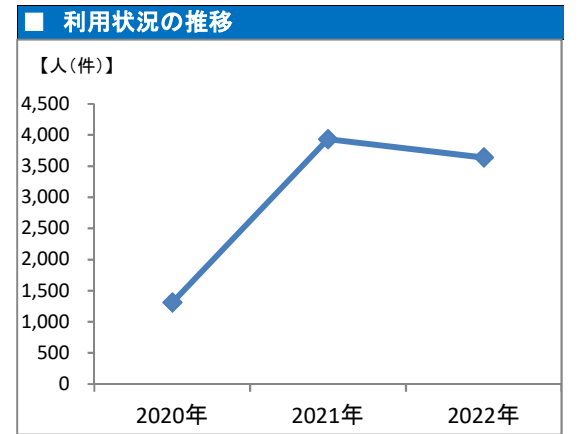
市の収入	負担金、使用料			
	貸付料・目的外使用料	9	7	5
	その他収入		35	
収入計		9	41	5

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】			
	2020年	2021年	2022年
支出計/延床面積	1,716円	4,387円	3,539円



■ 利用状況				
		2020年	2021年	2022年
II	年間利用人数(人)	1,311	3,933	3,636
	年間開館日数(日)	245	242	242
	1日当たりの利用人数(人)	5	16	15

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】			
	2020年	2021年	2022年
支出計/利用人数(件)数	1,230円	1,049円	915円



■ 施設基本情報					
施設名称	芝川出張所				
施設住所	富士宮市長貫1131-6				
設置目的	市役所の出張所機能を備えた公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運 営	施設所管部	市民部	建	取得価額	706,302 千円
	施設所管課	芝川出張所	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	2,817.87 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
				地区	芝川
		用途地域		なし(調整)	
		敷地面積	3,148.21 m ²	地	
		駐車場	49 台		



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1988	会館	2,760.58	3/1/-	SRC
1988	車庫	34.80	1/-/-	S
1991	キャノピー2	16.41	1/-/-	S
1991	キャノピー1	6.08	1/-/-	S

ほか 棟

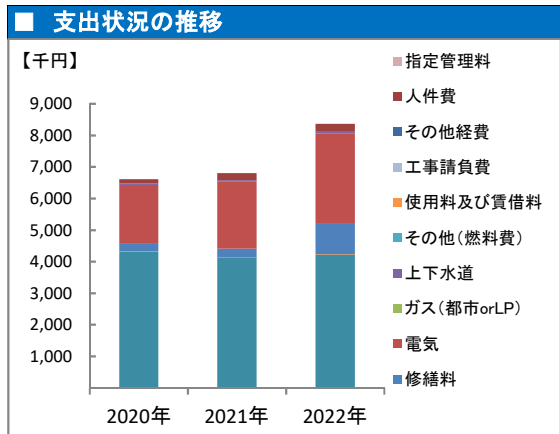
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2018	平成30年度 芝川会館長寿命化工事	¥46,872,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥77,889,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事(機械設備工事)	¥14,910,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥47,208,000
2010	平成22年度 芝川会館改修工事設計業務委託	¥6,825,000

ほか 1 件 合計 198,110,400 円

■ 収支状況 【千円】					
		2020年	2021年	2022年	
市 の 支 出	維持 管 理 経 費	委託料	4,310	4,132	4,218
		手数料(保守点検費)	14	14	14
		修繕料	236	261	990
		電気	1,861	2,115	2,829
		ガス(都市orLP)			
		上下水道	50	59	52
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費			
		その他経費			
		人件費	140	218	256
		指定管理料			
支出計		6,608	6,795	8,356	

市 の 収 入				
		2020年	2021年	2022年
市 の 収 入	負担金、使用料			
	貸付料・目的外使用料	237	290	312
	その他収入			
収入計		237	290	312

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/延床面積		2,345円	2,411円	2,965円



■ 利用状況				
		2020年	2021年	2022年
II	年間利用人数(人)	6,186	7,464	7,312
	年間開館日数(日)	272	272	243
	1日当たりの利用人数(人)	22	27	30

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】				
		2020年	2021年	2022年
支出計/利用人数(件)数		1,068円	910円	1,143円

