

社会資本総合整備計画 事後評価書

計画の名称	富士宮市における住宅セーフティネットの構築と住環境の向上（地域住宅計画(防災・安全)）			
計画の期間	平成28年度	～	平成32年度	(5年間)
交付対象	富士宮市			
計画の目標	次世代に継承できる安全で良質な住宅ストックを形成する。			
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	150	A	150
		B	C	D
		0	0	0
		効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)		0%

番号	計画の成果目標(定量的指標)	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H28当初)	中間目標値 (H30末)	最終目標値 (H32末)
		1	<p>老朽化した市営住宅の改善を行い、良質な住宅ストックの形成及び長寿命化対策の推進を図る。</p> <p>市営住宅の外壁・屋上改修等による良質な住宅ストックの形成及び長寿命化対策の推進</p> <p>市営住宅長寿命化計画の改善事業(外壁・屋上改修等)の整備率 = (外壁・屋上改修等された棟数) / (外壁・屋上改修等が必要とされる棟数)</p>	46%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	運橋中核都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業	基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)						全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
													H28	H29	H30	H31	R02				
	地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	富士宮市	直接	富士宮市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	市営住宅の個別改善等 命化型(外壁屋上改修等7棟)	富士宮市							150		策定済
													小計						150		
													合計						150		

案件番号: 0000368328

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制

富士宮市社会資本総合整備計画等事業評価委員会（住宅・建築事業）による評価を実施

学識経験者 日本大学 大沢昌玄教授

事後評価の実施時期

令和4年1月

公表の方法

富士宮市ホームページ

○事業効果の発現状況

厳しい財政状況において老朽化した住宅ストックの効率的かつ円滑な更新を行うため、ライフサイクルコスト縮減、予算の平準化の観点から長寿命化を進めることができました。

定量的指標に関連する
交付対象事業の効果の発現状況

定量的指標以外の交付対象事業の
効果の発現状況（必要に応じて記述）

○特記事項（今後の方針等）

次期計画においても、令和3年度に更新した富士宮市営住宅長寿命化計画により、長寿命化工事は6棟の計画がされており、今後も良質なストックの形成と長寿命化対策に努めていく。

○目標値の達成状況			
指標（略称）			
番号	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因	
1	最終 目標値	100%	
	最終 実績値	100%	