

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	令和5年度 社会福祉法人富士旭出	階数	地上2F
建設地	静岡県富士宮市	構造	S造
用途地域	市街化調整区域	平均居住人員	75 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年3月 0.0	評価の実施日	2023年7月1日
敷地面積	44,759 m ²	作成者	(株)アルファ設計
建築面積	1,548 m ²	確認日	2023年8月6日
延床面積	2,392 m ²	確認者	富士宮市



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.7 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.6

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.4

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.0

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.5

LR のスコア = 2.8

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.1

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.4

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 2.9

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
これはCASBEE静岡(2021年版)による評価です。室内空間のゆとりを考慮した計画としました。利用状況に応じた計画とし、敷地無い他建物との調和を図りました。	0	
Q1 室内環境 マルチユニットにより空間別に冷房・暖房の選択を自由とし、省エネ効果を図りました。	Q2 サービス性能 特になし	Q3 室外環境(敷地内) 特になし
LR1 エネルギー BPIm0.66 LEDの採用等省エネに配慮しました。	LR2 資源・マテリアル 特になし	LR3 敷地外環境 特になし

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される