


■ 施設基本情報				
施設名称	白糸の滝観光案内所			
施設住所	富士宮市上井出272-1			
設置目的	地域観光案内施設 			
設置根拠	指定避難所 なし			
運営	施設所管部	産業振興部	建	取得価額 126,630 千円
	施設所管課	観光課	物	施設用途 観光・産業施設
	運営方法	直営		総延床面積 218.61 m ²
	施設管理者	富士宮市		土地 地区 上井出 用途地域 なし(調整) 敷地面積 1,262.65 m ² 駐車場 130 台

■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
2013	観光案内所・便所	218.61	1/-/-	W

ほか 棟

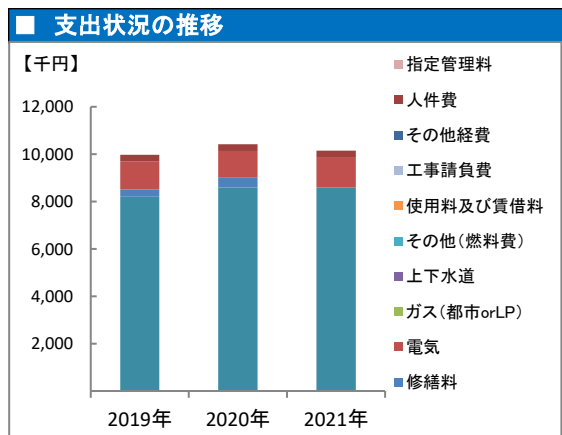
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2012	平成24年度 白糸の滝公衆トイレ及び観光誘客施設建設工事(建築工事)	¥76,973,400
2012	平成24年度 白糸の滝公衆トイレ及び観光誘客施設建設工事(機械設備工事)	¥35,479,500
2012	平成24年度 白糸の滝公衆トイレ及び観光誘客施設建設工事(電気設備工事)	¥14,175,000
2011	平成23年度 白糸の滝トイレ設計業務委託	¥5,670,000

ほか 3 件 合計 136,379,250 円

■ 収支状況 【千円】					
市の支出	維持管理経費	委託料	2019年 8,200	2020年 8,600	2021年 8,600
		手数料(保守点検費)			
		修繕料	310	424	
		電気	1,184	1,111	1,276
		ガス(都市orLP)			
		上下水道			
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費			
		その他経費			
	人件費	274	281	271	
	指定管理料				
	支出計	9,967	10,415	10,146	

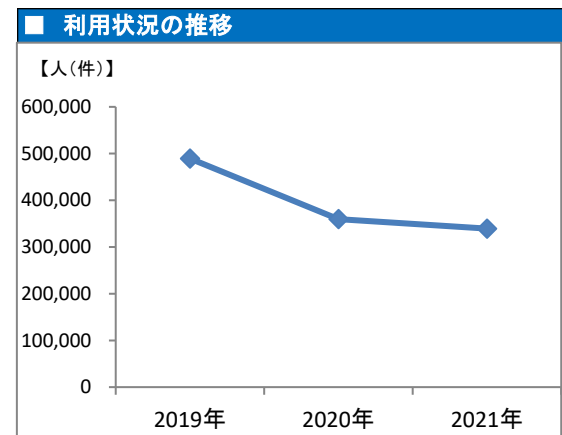
市の収入	負担金、使用料			
	貸付料・目的外使用料			
	その他収入			
収入計	0	0	0	


■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/延床面積	45,593円	47,642円	46,411円



■ 利用状況				
		2019年	2020年	2021年
II	年間利用人数(人)	489,297	359,601	339,355
	年間開館日数(日)	366	365	365
	1日当たりの利用人数(人)	1,337	985	930

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/利用人数	20円	29円	30円



■ 施設基本情報				
施設名称	道の駅朝霧高原			
施設住所	富士宮市根原492-14			
設置目的	地域振興の拠点施設 			
設置根拠	指定避難所 あり			
運営	施設所管部	産業振興部	建	取得価額 344,678 千円
	施設所管課	観光課	物	施設用途 観光・産業施設
	運営方法	委託		総延床面積 797.73 m ²
	施設管理者	株式会社 富士山		地区 上井出 用途地域 なし(調整) 敷地面積 2,189.77 m ² 駐車場 85 台

■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
2000	売店食堂・事務所	697.72	2/-/-	S
2011	下屋(店舗)	60.66	1/-/-	S
2002	倉庫	14.62	1/-/-	W
2000	LPGボンベ庫	10.17	1/-/-	CB
	自販機置場	14.56	1/-/-	S

ほか 棟

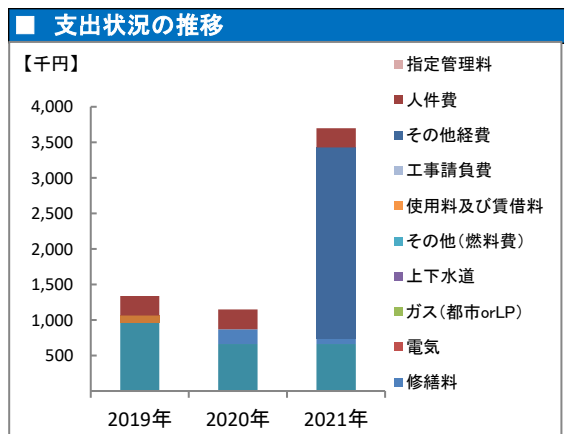
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2018	平成30年度 道の駅朝霧高原長寿命化工事	¥66,312,000
2012	平成24年度 道の駅朝霧高原空調設備改修工事	¥7,035,000
2008	平成20年度 道の駅朝霧高原避雷針設備設置工事	¥7,497,000
1999	平成11年度 道の駅「朝霧高原」地域振興施設建設工事(建築工事)	¥196,350,000
1999	平成11年度 道の駅「朝霧高原」地域振興施設建設工事(電気設備工事)	¥39,900,000
1999	平成11年度 道の駅「朝霧高原」地域振興施設建設工事(機械設備工事)	¥29,704,500
1997	平成9年度(仮称)「道の駅」朝霧高原地域振興施設設計業務委託	¥17,325,000

ほか 4 件 合計 373,906,300 円

■ 収支状況 【千円】						
市の支出	維持管理経費	委託料	2019年 960	2020年 662	2021年 662	
		手数料(保守点検費)	103			
		修繕料		205	77	
		電気				
		ガス(都市orLP)				
		上下水道				
		その他(燃料費)				
		使用料及び賃借料				
		工事請負費				
		その他経費			2,689	
		人件費	274	281	271	
		指定管理料				
		支出計		1,336	1,147	3,698

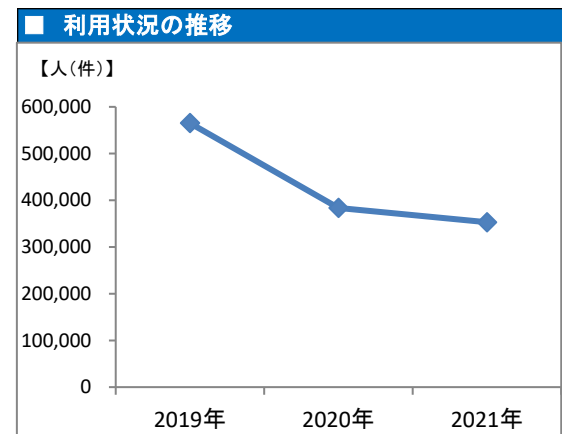
市の収入	負担金、使用料	31,000	22,000	22,000
	貸付料・目的外使用料	5	5	5
	その他収入			
収入計		31,005	22,005	22,005

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/延床面積	1,675円	1,438円	4,636円



■ 利用状況				
		2019年	2020年	2021年
II	年間利用人数(人)	565,100	383,600	353,000
	年間開館日数(日)	362	330	365
	1日当たりの利用人数(人)	1,561	1,162	967

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/利用人数(件)数	2円	3円	10円



■ 施設基本情報				
施設名称	新稲子川温泉ユートリオ（ユートリオ）			
施設住所	富士宮市上稲子1219			
設置目的	地域観光の振興及び市民の健康の増進を図ることを目的とする施設			
設置根拠	富士宮市新稲子川温泉ユートリオ条例			
運 営	施設所管部	産業振興部	建	取得価額 1,189,963 千円
	施設所管課	観光課	物	施設用途 観光・産業施設
	運営方法	指定管理		総延床面積 1,894.20 m ²
	施設管理者	株式会社ユアーズ静岡		
	指定避難所	なし		
	地区	芝川		
	用途地域	なし(調整)		
	敷地面積	3,799.53 m ²		
	駐車場	180 台		



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1993	温泉プール棟	745.24	1/-/-	S
1993	本館	450.75	1/-/-	W
2017	温泉棟	449.13	1/-/-	S
1993	機械室	68.50	1/-/-	S
1993	バーベキュー施設	56.43	1/-/-	W
1993	ふれあい体験工房遊竹庵	54.65	1/-/-	W
1993	四阿	29.81	1/-/-	W

ほか 2 棟

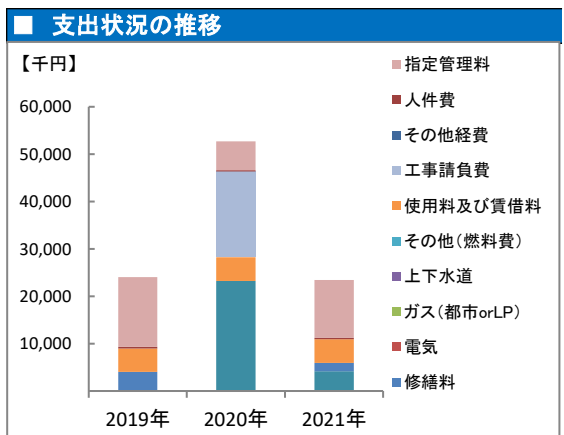
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2016	平成28年度 新稲子川温泉ユートリオ大浴場等改築工事(機械設備工事)	¥196,560,000
2016	平成28年度 新稲子川温泉ユートリオ大浴場等改築工事(電気設備工事)	¥19,580,400
2016	平成28年度 新稲子川温泉ユートリオ大浴場等改築工事(耐震改修工事)	¥21,546,000
2016	平成28年度 新稲子川温泉ユートリオ大浴場等改築工事(建築工事)	¥146,253,600
2015	平成27年度 新稲子川温泉ユートリオ大浴場等改修工事実施設計業務	¥15,660,000

ほか 2 件 合計 403,241,400 円

■ 収支状況 【千円】					
		2019年	2020年	2021年	
市 の 支 出	維持管理経費	委託料		23,232	4,206
		手数料(保守点検費)			
		修繕料	4,027		1,735
		電気			
		ガス(都市orLP)			
		上下水道			
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料	4,971	4,981	4,981
		工事請負費		18,106	
		その他経費			
人件費	288	292	282		
指定管理料	14,746	6,112	12,250		
支出計		24,031	52,722	23,451	

市の収入		2019年	2020年	2021年
負担金、使用料	463	310	1,415	
貸付料・目的外使用料	3	3	3	
その他収入	13		31	
収入計	479	313	1,448	

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/延床面積	12,687円	27,833円	12,380円



■ 利用状況				
		2019年	2020年	2021年
II	年間利用人数(人)	5,924	155	13,478
	年間開館日数(日)	46	16	183
	1日当たりの利用人数(人)	128	10	74

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2019年	2020年	2021年
支出計/利用人数(件)数	4,057円	340,142円	1,740円

