

第9章 土 木 費

第9章 土 木 費

第1節 土木管理費

1 土木総務費

道路台帳整備事業

道路法で定められている路線名や起終点等を道路の台帳として整備するものです。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委託先	契約方法
道路台帳補正業務	新 設 6 路線 L=605m 改 良 53 か所 L=5,804m 側溝舗装 26 か所 L=2,392m そ の 他 10 か所 L=599m	7,497,600	国際航業(株) 静岡支店	随意契約

2 急傾斜地崩壊対策事業費

国・県建設事業負担金

静岡県建設事業等市町村負担金徴収条例に基づき、県が施行する急傾斜地崩壊対策事業費の5～10パーセントをそれぞれ負担しました。

負担金

事 業 箇 所	概 要	金 額 (円)
長貫川合 A	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	2,910,000
羽鮒横林	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	200,000
羽鮒南田	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	3,100,000

第2節 道路橋りょう費

1 道路維持費

(1) 施設維持管理費

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
一般市道北山172号線ほか 36 路線 植栽管理業務	道路除草工 A=22,921㎡ 道路植栽工 A=4,050㎡	10,439,000	(株)望月造園	指名競争入札
1 級市道黒田山本線ほか38 路線除草及び植栽管理業務	除草工 A=26,070㎡ 植栽管理工 A=2,594㎡	11,165,000	(株)オダギリ	指名競争入札
1 級市道田中青木2号線 ほか17 路線植栽管理業務	植栽管理工 (高木) 816本 植栽管理工 (低木) 210㎡	8,690,000	(有)渡辺庭石 グリーン	指名競争入札

(2) 市道維持補修事業

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
1 級市道黒田山本線歩道 設置に伴う詳細設計業務	測量業務一式 設計業務一式	6,457,000	伸東測量設計(株)	指名競争入札
富士宮市道路点検 維持補修業務	道路点検維持補修業務 (市内全域)	17,952,000	富士宮建設業 協同組合	随意契約
道路小規模修繕業務(東地区)	小規模修繕業務	42,313,406	(株)井出恒組	指名競争入札
道路小規模修繕業務(西地区)	小規模修繕業務	27,880,840	(有)坪井組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (東地区)	路面維持補修	17,312,520	(株)加瀬澤組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (中地区)	路面維持補修	30,543,062	(株)丸進建設	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (西地区)	路面維持補修	2,160,436	(有)大石	随意契約
身延線源道寺・富士宮間 9k990m付近やまと跨線橋 における橋梁点検	やまと跨線橋 軌陸車 高所作業車	3,019,050	東海旅客鉄道(株) 静岡支社	協定書締結
やまと跨線橋 定期点検業務	道路橋定期点検 1 橋	6,798,000	(株)トーニチ コンサルタント 静岡事務所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その1	道路橋定期点検 50 橋	14,850,000	富士設計(株)	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その2	道路橋定期点検 57 橋	22,066,000	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市 橋梁定期点検業務その3	道路橋定期点検 41 橋	11,880,000	昭和設計(株) 東部事務所	指名競争入札
道路メンテナンス事業坂の 澤橋ほか7橋補修設計業務	設計業務一式	19,250,000	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業 富士宮市橋梁長寿命化 修繕計画策定業務	橋梁長寿命化修繕計画 策定一式	5,610,000	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 富士宮市道路附属物点検業務	小規模附属物点検一式	23,397,000	(株)フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
富士宮市道路舗装構成 台帳図電子化業務	舗装構成台帳図電子化 業務一式	3,740,000	アジア航測 (株)静岡支店	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
一般市道北山122号線 舗装工事	施工延長 舗装工 L=137m A=964㎡	6,226,000	(株)藁科組	公募型指名 競争入札
1 級市道大塚弓沢線舗装工事	施工延長 舗装工 L=85m A=529㎡	10,065,000	無双建設(株)	公募型指名 競争入札
1 級市道下条三沢線舗装工事	施工延長 舗装工 L=138m A=780㎡	7,084,000	地成建設(株)	公募型指名 競争入札
2 級市道朝霧三ヶ水線舗装工事	道路改良 舗装工 L=76m A=537㎡	5,940,000	(株)加瀬澤組	公募型指名 競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
1級市道御座松御殿原線床版設置工事	施工延長 L=75.9m 排水構造物工 L=75.9m	6,314,000	(有)佐野修工業	公募型指名競争入札
2級市道中村五斗目木線ほか3路線舗装工事	施工延長 L=743.9m 舗装工 A=3,770㎡	49,357,000	永将建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道原2号線路肩改修工事	施工延長 L=30.6m 舗装工 A=160㎡	5,555,000	(株)山本組	公募型指名競争入札
一般市道北山17号線路肩整備工事	施工延長 L=22m 舗装工 A=94㎡	5,698,000	(有)富士建材土木	公募型指名競争入札
一般市道源道寺町1号線側溝整備工事	道路改良 L=16.3m 舗装工 A=18㎡	5,324,000	清建設(株)	公募型指名競争入札
1級市道大久保下柚野線路肩改修工事	施工延長 L=20m 舗装工 A=44㎡	8,272,000	(株)皇建興業	公募型指名競争入札
1級市道元村山神成線側溝整備工事	施工延長 L=36m 舗装工 A=50㎡	6,633,000	(有)佐野修工業	公募型指名競争入札
一般市道下条20号線路肩整備工事	施工延長 L=35m 舗装工 A=150㎡	6,820,000	光建業(株)	公募型指名競争入札
一般市道万野原新田13号線路肩整備工事	路肩工事 L=40.4m 舗装工 A=85㎡	6,820,000	清建設(株)	公募型指名競争入札
一般市道淀川町21号線舗装工事	施工延長 L=280.45m 舗装工 A=1,320㎡	10,164,000	(株)坪井土建	公募型指名競争入札
1級市道滝戸野中線舗装工事	施工延長 L=130m 舗装工 A=894㎡	8,415,000	(株)丸進建設	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業1級市道滝戸野中線黒田橋補修工事	施工延長 L=47.5m 塗装塗替え工 A=1,303㎡ 足場工 A=471㎡	56,331,000	(株)正興	制限付き一般競争入札
道路メンテナンス事業一般市道内房68号線稲瀬川橋補修工事	施工延長 L=43.3m 表面含浸工 A=380㎡	38,478,000	(株)成和建設	制限付き一般競争入札

ウ 原材料購入

名 称	規 格	数量 (袋)	金額 (円)	購 入 先	契約方法
直営舗装	袋詰合材 (DRミックス)30kgほか	1,918	3,982,220	(株)渡邊ほか	随意契約 (見積り合わせ)

(3) 市道維持補修事業 (繰越明許分)

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して実施しました。

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
一般市道羽鮒14号線路肩改修工事に伴う用地測量業務	測量業務一式 設計業務一式	3,850,000	富士設計(株)	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受注者	契約方法
2級市道向村拾石沢線舗装工事	施工延長 L=136m 舗装工 A=923㎡	7,260,000	宮鉄建設(株)	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業一般市道内房70号線長田橋補修工事	施工延長 L=35.3m 表面含浸工 A=442㎡	39,820,000	(株)山桂	制限付き一般競争入札

(4) 市道維持補修事業（次年度繰越分）

令和4年度に実施した次の事業を、令和5年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
一般市道北山157号線舗装工事	施工区間延長 L=365m 路面切削工 A=2,010㎡ アスファルト舗装工 A=9㎡	5,900,000	(株)小松建設	公募型指名競争入札

2 道路新設改良費

(1) 市道新設改良事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
一般市道青木77号線改良事業に伴う分筆登記業務	富士宮市青木地内	3,666,300	(公社)静岡県公共嘱託登記土地家屋調査士協会	随意契約
1級市道青木和田線ほか2路線改良事業に伴う交差点詳細設計業務	設計業務一式	4,180,000	(株)サノ測量	指名競争入札
一般市道田中町6号線ほか1路線改良事業に伴う用地測量・設計業務	測量業務一式 設計業務一式	8,173,000	富士設計(株)	指名競争入札
一般市道淀師27号線ほか3路線改良事業に伴う詳細及び概略設計業務	測量業務一式 設計業務一式	8,371,000	富士設計(株)	指名競争入札
一般市道外神63号線改良事業に伴う詳細設計及び用地測量業務	測量業務一式 設計業務一式 電算帳票作成業務 1件	8,437,000	伸東測量設計(株)	指名競争入札
一般市道山宮26号線改良事業に伴う詳細設計業務	測量業務一式 電算帳票作成業務 1件	7,568,000	キュウメートル(株) 富士営業所	指名競争入札
1級市道出水新梨線ほか1路線改良事業に伴う設計業務	設計業務一式	2,530,000	富士設計(株)	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
一般市道下条29号線改良工事	道路改良 L=51m 擁壁工 L=69㎡ 排水構造物工 L=86m 舗装工 A=318㎡ 区画線工 L=82m	11,572,000	(有)富士建材土木	公募型指名競争入札
一般市道山本3号線改良工事	道路改良 L=25.6m 排水構造物工 L=43m 舗装工 A=80㎡	6,259,000	(有)依田造園	公募型指名競争入札
一般市道小泉93号線改良工事	道路改良 L=36.9m 排水構造物工 L=36m 舗装工 A=176㎡ 防護柵工 L=38m	17,116,000	無双建設(株)	公募型指名競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
一般市道黒田19号線 改 良 工 事	道路改良 擁壁工 舗装工 L=26.9m L=26m A=148㎡	8,360,000	(株)井出恒組	公募型指名 競争入札
一般市道粟倉36号線 改 良 工 事	道路改良 ブロック積工 L=67.6m A=31㎡	9,724,000	(有)小阪建設	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合 交付金事業2級市道 下川原下高原線改良工事	道路改良 擁壁工 舗装工 L=185m L=83m A=823㎡	29,172,000	(株)鈴木組	公募型指名 競争入札

ウ 公有財産購入

内 容	件 数 (件)	面 積 (㎡)	金 額 (円)
公衆用道路用地	11	2,367.5	6,966,104

エ 補 償

内 容	件数 (件)	金額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	15	11,875,877

(2) 市道新設改良事業 (線越明許分)

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して実施しました。

ア 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合 交付金事業2級市道 下川原下高原線改良工事	道路改良 H鋼桁埋込RC複合門型ラーメン橋 橋梁下部工 基礎杭工 L=94m L=21.5m 2基 10本	74,151,000	(株)鈴木組	制限付き 一般 競争入札
社会資本整備総合 交付金事業2級市道 黒田貫戸線改良工事	道路改良 ブロック積工 排水構造物工 舗装工 防護柵工 L=90m A=80㎡ L=48m A=22㎡ L=27m	11,566,000	齊藤建設(株)	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合 交付金事業2級市道 西山安居山線改良工事	道路改良 舗装工 防護柵工 L=40m A=407㎡ L=30m	10,161,000	光建業(株)	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合 交付金事業2級市道下川 原下高原線改良工事その2	道路改良 擁壁工 排水構造物工 橋梁付属物工 L=98.4m L=26m L=39m L=66m	29,271,000	(株)鈴木組	公募型指名 競争入札

イ 公有財産購入

内 容	件数 (件)	面積 (㎡)	金額 (円)
公衆用道路用地	2	1,889.89	2,400,000

ウ 補 償

内 容	件数 (件)	金額 (円)
工作物、立木、電柱等の移転補償	5	9,311,700

(3) 市道新設改良事業（次年度繰越分）

令和 4 年度に実施した次の事業を、令和 5 年度に繰り越して継続します。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合 交付金事業 2 級市道 西山安居山線改良工事	道路改良 L=68m 擁壁工 L=68m 舗装工 A=427㎡ 防護柵工 L=65m	21,340,000	佐野藤建設(株)	制限付き一般 競争入札
社会資本整備総合 交付金事業 2 級市道 黒田貫戸線改良工事	道路改良 L=230m ブロック積工 A=23㎡ 排水構造物工 L=81m 舗装工 A=930㎡ 防護柵工 L=18m	21,780,000	齊藤建設(株)	公募型指名 競争入札

成果等

既存道路においては、老朽化による路面の亀裂や剥離が目立っていますが、補修修繕を直ちに行う道路小規模修繕や路面等維持補修業務を活用し、道路利用者の安心安全につなげています。

また、橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁点検を進めている市内 856 橋の橋梁のうち、本年度は 212 橋の点検を実施し、過年度の点検により補修が必要と判断とされた黒田橋、稲瀬川橋、9123 橋、備前堀 1 の補修工事を行い、橋梁の長寿命化を図りました。また、今後 5 年間の橋梁長寿命化修繕計画を策定しました。

市道新設改良事業において、2 級市道下川原下高原線の拡幅改良区間が開通し、交通の利便性が図られました。また、1 級市道出水新梨線、神成丸塚線の拡幅改良に伴う事業用地の買収と物件補償を行い、整備終点部の工事に着手し推進を図りました。

第 3 節 河 川 費

河川維持改良費

(1) 水門等管理事業

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市内水門点検業務	水門点検業務 89 門 調査設計業務 1 門	5,739,800	(株)田中機械工業所	指名競争入札

(2) 水門等管理事業（繰越明許分）

令和 3 年度に実施した次の事業を、令和 4 年度に繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川野中堀 排砂門更新工事	水門制作・据付工 1 門	12,870,000	(株)田中機械工業所	公募型指名 競争入札

成果等

老朽化した市街地治水重要水門の更新工事の実施に合わせて、水門操作及び水門監視の遠隔装置を整備することで迅速かつ的確な対応により市街地治水機能の強化及び市民の安全性の向上が図られました。

(3) 水門等管理事業（次年度繰越分）

令和4年度に実施した次の事業を、令和5年度に繰り越して継続します。

ア 委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市街地治水重要水門調査検討業務	水門個別更新計画策定 11門 水門詳細設計業務 2門	13,200,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札

イ 工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
神田川流域7号水門改修工事	機側操作盤設置及び配線・配管工事 一式	4,895,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札
市街地治水水門更新事業潤井川流域109号水門更新工事	水門制作・据付工 1門	13,750,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札

(4) 河川等維持改良事業

工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川拾石沢改修工事	施工延長 L=24.59m 護岸工 A=109㎡ 舗装工 A=46㎡ 付帯工 一式	10,131,000	(有)大石	公募型指名競争入札

(5) 河川等維持改良事業（繰越明許分）

令和3年度に実施した次の事業を、令和4年度に繰り越して実施しました。

工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
準用河川滝沢川派川改修工事	施工延長 L=31m 水路工 L=31m 仮設工 一式	5,390,000	齊藤建設(株)	公募型指名競争入札
城山除塵機排砂門設置工事	水門制作・据付工 1門	11,242,000	(株)田中機械工業所	公募型指名競争入札

(6) 河川等維持改良事業（次年度繰越分）

令和4年度に実施した次の事業を、令和5年度に繰り越して継続します。

工事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
準用河川鍋窪沢護岸改良工事	施工延長 L=22.7m 護岸工 A=9㎡ 仮設工 一式	14,058,000	佐野藤建設(株)	公募型指名競争入札
普通河川上稲子12号改良工事	施工延長 L=170m 排水路工 L=170m 仮設工 一式	6,831,000	芝川建設工業(株)	公募型指名競争入札
普通河川中沢川護岸保護工事	施工延長 L=19m 護岸保護工 A=54㎡ 仮設工 一式	5,148,000	(有)佐野修工業	公募型指名競争入札

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
普通河川大岩 11号改良工事	施工延長 L=33.9m 水路工 L=32m 仮設工 一式	5,203,000	芝川建設工業(株)	公募型指名 競争入札

第4節 都市計画費

1 都市計画総務費

まちづくり事業

ア 第一種低層住居専用地域建ぺい率等変更計画決定図書作成

平成7年3月に第一種低層住居専用地域が設定されてから27年が経過し、生活環境や生活スタイルが変化していることから、第一種低層住居専用地域内の土地利用状況の調査を行い、建ぺい率、容積率等の都市計画法による変更の手続を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
第一種低層住居専用 地域建ぺい率等変更 計画決定図書作成業務	第一種低層住居専用地域の 建ぺい率等の変更について 都市計画決定図書を作成	2,530,000	アジア航測(株) 静岡支店	指名競争入札

イ 市街化調整区域の集落拠点における地域生活拠点活性化に向けた検討業務

都市計画マスタープラン改定時に挙げられた集落拠点の課題を解決するために、令和3年度・令和4年度で、モデル地区において地域生活拠点の活性化の試行的な取組を実施しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
市街化調整区域の集落 拠点における地域生活 拠点活性化に向けた検討 業務	地域づくり読本の作成	3,960,000	(株)都市環境研究所	随意契約 (プロポーザル)

ウ 富士宮市防災都市づくり基礎調査業務

地震や大雨等の災害のリスク情報や建物の倒壊や延焼の危険性、避難の困難性など、災害の種別ごとに危険性を調査しました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮市防災都市 づくり基礎調査業務	地震や大雨等の災害リス クなど種別ごとに 危険性を調査	6,930,000	昭和(株)静岡支店	指名競争入札

2 街路事業費

(1) 都市計画道路整備事業

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
都市計画道路田中青木線 湧水地施工計画検討業務	設計業務 一式	5,500,000	(株)新日静岡営業所	指名競争入札
都市計画道路田中青木線 整備事業に伴う 代替地造成設計業務	設計業務 一式	3,256,000	東海技術開発(株)	指名競争入札

(2) 都市計画道路整備事業 (繰越明許分)

田中青木線整備事業について、令和3年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 都市計画道路田中青木線 用地調査等業務	用地調査 一式	11,134,500	(株)新日静岡営業所	指名競争入札

(3) 富士宮駅前広場等施設整備事業

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮駅前歩道橋 (ペDESTリアンデッキ) 耐震性能照査業務	駅前歩道橋耐震性能調査 一式	11,000,000	日本工営都市空間 (株)富士事務所	指名競争入札

成果等

富士宮駅前広場等の整備に先立ち、富士宮駅前歩道橋(ペDESTリアンデッキ)の耐震性能を照査しました。

(4) 富士宮駅前広場等施設整備事業 (次年度繰越事業)

令和4年度に実施した次の事業を、令和5年度に繰り越して継続します。

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮駅前歩道橋 (ペDESTリアンデッキ) 耐震補強詳細設計業務	橋脚耐震補強設計 N=16基 桁かかり長補強設計 N=2箇所	7,260,000	(株)千代田 コンサルタント 静岡営業所	指名競争入札
富士宮駅前歩道橋 (ペDESTリアンデッキ) 橋脚基部耐震補強 詳細設計業務	橋脚基部耐震補強設計 N=24基	2,520,000	(株)千代田 コンサルタント 静岡営業所	随意契約

(5) 駅前広場等維持管理事業

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
富士宮駅（北口・南口） 広 場 ・ 源 道 寺 駅 前 ト イ レ 清 掃 等 管 理 業 務	広場等の清掃管理	6,682,500	公益財団法人 富士宮市振興公社	随 意 契 約

成果等

富士宮駅（北口・南口）の広場及びトイレ並びに源道寺駅前トイレ等について、清掃、植え込みの草刈及び剪定などの清掃管理を実施し、適切な維持管理に努めたことで、駅前の公共空間の快適性を図りました。

3 公園費

(1) 公園・緑地管理事業

ア 指定管理者による管理

名 称	概 要	金額 (円)	指 定 管 理 者
都 市 公 園 管 理 業 務	管理運営	51,456,999	公益財団法人富士宮市振興公社

イ 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
小 公 園 緑 地 等 管 理 業 務	小公園・緑地の維持管理	19,063,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随 意 契 約
白 尾 山 公 園 樹 木 伐 採 業 務	樹木の伐採	2,530,000	(株)フォレストラヴェル	指名競争入札

成果等

公園の草刈、樹木の剪定を定期的に行うとともに、必要に応じて施設の修繕を施しながら適切に維持管理を行いました。また、白尾山公園ではナラ枯れ樹木の伐採を行い、公園施設周辺の安全対策に努めました。

(2) 都市公園等整備事業

ア 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
白 尾 山 公 園 用 地 測 量 業 務	用地測量 一式	2,282,500	公益社団法人 静岡県公共嘱託 登記土地家屋 調査士協会	随 意 契 約
城 山 公 園 再 整 備 実 施 設 計 業 務 に 伴 う 測 量 業 務	基準点測量 8点 路線測量 L=0.33km	2,145,000	(株)東日	随 意 契 約
外 神 東 公 園 測 量 業 務	基準点測量 9点 路線測量 L=0.17km	2,299,000	(有)拓昇測量	指名競争入札
白 尾 山 公 園 測 量 業 務	基準点測量 35点 路線測量 L=0.34km	5,566,000	富士設計(株)	指名競争入札
富 士 宮 市 都 市 公 園 施 設 長 寿 命 化 計 画 更 新 業 務	長寿命化計画更新と検討 一式	4,400,000	昭和(株)静岡支社	指名競争入札
城 山 公 園 再 整 備 実 施 設 計 業 務	公園実施設計 一式	8,030,000	(株)東日	指名競争入札
富 士 山 さ く ら の 園 複 合 遊 具 整 備 業 務	複合遊具整備 1基	5,940,000	(株)旭建設	指名競争入札

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
白尾山公園遊具設置業務	複合遊具整備 1基	7,455,000	清建設(株)	指名競争入札
大中里公園複合遊具設置業務	複合遊具整備 1基	5,610,000	(有)小阪建設	指名競争入札

イ 工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
大中里公園トイレ改築工事	トイレ改築 1基	25,927,000	(有)小阪建設	公募型指名競争入札

成果等

トイレのバリアフリー化により、来園者の利便性や魅力の向上が図られました。

ウ 公有財産購入

内 容	件数 (件)	面積 (m ²)	金額 (円)
公園用地	4	6,507.95	62,347,307

エ 補 償

内 容	件数 (件)	金額 (円)
立竹木、工作物、動産等の移転補償	6	4,891,830

(3) 都市公園等整備事業 (繰越明許分)

都市公園施設長寿命遊具等更新事業について、令和3年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名 称	工 種 ・ 概 要	金額 (円)	受 注 者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 黒田北公園ほか4公園遊具改築工事 (長寿命化対象工事)	黒田北公園、大中里公園、淀川中公園、青木団地公園、西ノ山中央公園遊具改築 一式	17,996,000	(株)齋藤建設	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 中尾公園ほか2公園遊具改築工事 (長寿命化対象工事)	中尾公園、宝田公園、栗倉南公園遊具改築 一式	12,386,000	(株)齋藤建設	公募型指名競争入札

成果等

令和3年度から繰り越した工事は完了し、遊具等の整備により、来園者の利便性や魅力の向上が図られました。

(4) 白糸自然公園整備事業

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
白糸自然公園管理業務	施設維持管理 花畑等植栽管理	9,702,000	白糸自然公園 保存の会	随意契約

成果等

適切に施設の維持管理を行うとともに、季節毎の花畑等植栽管理を行い、魅力ある公園づくりに努めました。

4 緑化推進費

(1) 自然公園管理事業

自然に親しみ、自然に関する教育の場に供するため、小田貫湿原、天神山自然観察の森、富士山ふれあいの森林、朝霧ふれあいの森等を維持管理しています。なお、小田貫湿原については、乾燥化防止対策及び景観保全のため、湿原内のススキ等の除去を行いました。

(2) 緑化推進事業

ア 美しい花いっぱい町づくり

美しい街並み形成や潤いと安らぎのある空間づくりのため、主要な公共施設（JR 富士宮駅北口・南口、神田川広場、市役所、公民館、図書館など）における花壇の植栽管理、プランター花壇の設置のほか、中心市街地の商店街地区においては、フラワーバスケットによる装飾を行いました。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
商店街地区フラワーバスケット装飾管理業務	フラワーバスケット装飾管理 546基	3,729,000	花工房 CABIN	指名競争入札
富士宮駅周辺ほか花壇植栽管理業務	プランター、花壇の植栽及び維持管理 植栽年3回	4,070,000	(株)望月造園	指名競争入札

成果等

多くの来訪者が訪れるまちなかにおける花いっぱいのおもてなしの空間づくりが図られました。

イ 緑化活動の推進

緑化の啓発のため、花壇づくりコンクール等を開催するとともに、市内において数々の緑化事業を行っている富士宮市緑化推進市民の会に50万円、地域で自主的な花づくり活動を行っている富士宮花の会に100万円、芝川花そう会に100万円の補助金を交付し、活動を支援しました。

また、花壇づくりコンクールに参加した団体及び個人に対して、団体には花の種子、球根や肥料等、個人には花の種子をそれぞれ配布して市民の緑化活動を助成するとともに、地域団体が管理している花壇に対して、協力と理解を得て、年2回、花の苗の植替えを行いました。

ウ 出生記念樹の配布

子どもと共に大きくなる樹木を植えることにより、子どもの成長を願うとともに、市域の緑化を推進できるよう令和3年8月1日から令和4年7月31日までの1年間に生まれた出生児に対し、記念樹(フジザクラ、カエデ、ウメ、モモ、ミカン、サツキ、ツツジ、クチナシ、キンカン) 369本を配布しました。

エ 美しい花いっぱい町づくり市民活動補助金

美しい花と緑にあふれ、こだわりの魅力ある美しいまちづくりを目的に、実施しています。令和4年度の補助金の額は、10万円を限度として交付しました。

交付件数 36件 交付額 310万9,500円
(補助対象事業費 389万8,286円)

成果等

地域の緑化推進と、緑化推進団体の育成による緑化意識の高揚を図りました。

(3) 自然環境保全事業

ア 市域自然調査研究

第6次富士宮市域自然調査研究（地質、動物、気象、植物について）を令和3年度から開始し、調査結果中間報告をとりまとめました。

イ 委託

名 称	概 要	金額（円）	委託先	契約方法
根原地区火入れ業務	春期 83ha （国道東側 52ha、国道西側 31ha） 秋期 6ha （国道東側 5ha、国道西側 1ha）	4,444,000	根原区	随意契約

成果等

4月上旬に国道東側約52ヘクタール及び国道西側約31ヘクタールのススキ草原の火入れを実施しました。10月中旬には、翌年春期に実施するための防火帯を草原の周囲に設置しました。これにより、朝霧高原の景観の向上と動植物の多様性保全に寄与することができました。

(4) 富士山環境交流プラザ管理運営事業

平成21年12月に粟倉地先にオープンした富士山環境交流プラザは、令和元年6月より「南陵子どもふれあい広場」を開設し、環境教育や環境保全活動の拠点として各種展示や講座等に活用されています。令和4年度の利用は、来館者4,669人、会議室等利用延べ275回（自主事業を含む。）でした。

(5) 各種団体会費等負担金

ふれあい自然塾運営協議会負担金

平成12年7月にオープンした田貫湖ふれあい自然塾は、市域の自然環境保全のための教育の拠点として活用されています。令和4年度の利用者は、5万3,550人でした。

負担金額 300万円

5 土地対策費

開発許可等事業

都市計画法に基づく開発許可等業務

名 称	概 要（件）
開発行為の許可	12
開発行為の変更許可	12
市街化調整区域の建築許可	79

成果等

都市計画法に基づき、開発行為の許可、市街化調整区域の建築許可等を行い、適正な土地利用等の誘導を図りました。

第5節 住 宅 費

1 住宅管理費

市営住宅長寿命化事業

工 事

工 事 名	工種・概要	金額 (円)	受 注 者	契 約 方 法
市営富士見ヶ丘住宅受水槽改修工事 (長寿命化対象事業)	受水槽更新工事	48,257,000	(株)山桂	公募型指名競争入札

成果等

令和2年度策定の市営住宅長寿命化計画に基づき、1棟の受水槽の改修工事を実施し、建物の長寿命化を図りました。

2 住宅建設費

市営万野住宅建替事業

ア 工 事

工 事 名	工種・概要	金額 (円)	受 注 者	契 約 方 法
市営万野住宅建設工事 D棟工区 (建築工事)	建築工事	614,383,000	(株)三与建設	制限付き一般競争入札
市営万野住宅建設工事 D棟工区 (電気設備工事)	電気設備工事	72,380,000	(株)富士宮電機	制限付き一般競争入札
市営万野住宅建設工事 D棟工区 (太陽光発電工事)	電気設備工事	13,200,000	(株)マコト電機	公募型指名競争入札
市営万野住宅建設工事 D棟工区 (機械設備工事)	機械設備工事	81,180,000	(株)小野田総合設備	制限付き一般競争入札
市営万野住宅建替えに 伴う解体工事	解体工事	12,980,000	(有)ワトー	公募型指名競争入札
市営万野住宅建設工事 D棟工区 (畳工事)	畳工事	1,188,000	(株)三与建設	随意契約 (見積り合せ)

成果等

平成23年度策定の市営住宅長寿命化計画において、次期建替えと判定された市営万野住宅のうち、D棟の建設工事を実施し、E棟工区の既存建物の解体工事を行いました。

イ 委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契 約 方 法
市営万野住宅建替えに係る 地質調査業務 (E棟工区)	地質調査 業務委託	2,574,000	不二総合 コンサルタント (株)富士営業所	指名競争入札
市営万野住宅建替えに係る 建物実施設計業務 (E棟工区)	実施設計 業務委託	12,650,000	(株)大瀧建築事務所	指名競争入札

成果等

平成23年度策定の市営住宅長寿命化計画において、次期建替えと判定された市営万野住宅のうち、E棟工区的地質調査と実施設計を行いました。

3 建築指導費

(1) 一般諸経費

委託

名 称	概 要	金額 (円)	委託 先	契約方法
大規模盛土造成地基礎調査(第二次スクリーニング計画作成)業務	盛土面積が3,000㎡以上等の大規模な造成宅地について、滑動崩落のおそれの有無の判断に際し、詳細な調査が必要となる造成宅地を選定し、優先度を導き出すための基礎調査を実施	3,960,000	国際航業(株)	指名競争入札

成果等

市内10か所の大規模盛土造成地について、地盤、擁壁、のり面の変状、地下水の有無等について基礎資料整理や現地調査を行い、宅地カルテを作成しました。調査結果及び学識経験者からの意見を踏まえ、盛土の脆弱性を判断し、第二次スクリーニングへ進むことなく、経過観察を行っていくこととなりました。

(2) 特定行政庁事業

ア 建築確認事務等

区 分	件数(件)	
確 認 申 請	632	
中 間 検 査	529	
完 了 検 査	630	
建 築 許 可	16	
建 築 認 定	6	
道 路 の 指 定	10	
報 告	建築物定期報告	93
	建築設備等定期報告	591
	建築物状況報告	3
長期優良住宅建築等計画認定	195	
低炭素建築物新築等計画認定	16	

成果等

特定行政庁として、建築物等の確認申請、中間・完了検査申請の審査(受理)、建築許可、建築認定及び道路の指定を行いました。確認申請の事前審査などを行い、建築行政の円滑化を図りました。

イ 建設リサイクル法(建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律)

区 分	件数(件)
届 出	294
通 知	170

※ 届出：対象建設工事が民間工事の場合 通知：対象建設工事が公共工事の場合

成果等

特定建設資材(コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト・コンクリート)を用いた建築物等の解体工事又は特定建設資材を使用する新築工事等で、提出された届出の審査及びパトロールを実施し、その分別解体等により再資源化を図り、廃棄物の減量を通じて、生活環境の保全及び経済の健全な発展に寄与しました。

ウ 建築確認申請に関する図書の閲覧

建築基準法第93条の2の規定により、建築計画概要書等の閲覧を行いました。

区 分	件数(件)
建築計画概要書等の閲覧	41

エ 建築相談

相談内容	件数(件)	具体的な相談内容例
道路要件	31	建築物を建てるための当該道路に係る要件の有無等
道路後退の扱い	2	幅員4m未満の道路に接道する場合の後退について
その他	6	立地条件について
計	39	

成果等

建築物等を建築しようとする市民が早期に建築できるように、道路関係、土地の利用方法、建築の構造などの建築相談を日常的に実施し、市民サービスの向上を図りました。

オ 委託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
建築基準法指定道路図デジタル化業務	指定道路申請図等の画像データ化1,188件、調書作成、道路網図のファイル変換と関連付け	6,820,000	アジア航測(株)	指名競争入札

成果等

昭和31年度からの申請図書を電子化することで検索が容易になり、事務効率の向上を図ることができました。また、公文書開示請求等に対し、迅速な市民対応が可能になりました。

(3) TOUKAI-0 事業

ア わが家の専門家診断事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、無料の耐震診断を希望する方に対して、専門家を派遣し、耐震診断を行う事業を委託しました。

委託

名 称	概 要	金額(円)	委託先	契約方法
わが家の専門家診断事業	専門家による耐震診断	2,453,360	一般社団法人 富士建築士会	随意契約

成果等

52件の耐震診断を行い、診断結果の評点0.7未満「倒壊する可能性が高い」の住宅が47件、0.7以上1.0未満「倒壊する可能性がある」の住宅が3件、1.0以上「一応倒壊しない」の住宅が2件でした。

イ 既存建築物耐震性向上事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された建築物の耐震診断・補強計画の作成を行った所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 1件 交付金 61万8,000円

ウ 木造住宅耐震補強事業（補強工事一体型）

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満であった場合で、耐震評点を0.3以上向上させて1.0以上とする耐震補強計画及び工事を行った所有者等に対し、補助金を交付しました。

交付件数 23件 交付金 2,634万3,000円

エ 木造住宅建替助成事業

昭和56年5月以前の旧耐震基準で建築され、耐震診断を行った結果、耐震評点が1.0未満の木造住宅で、除却及び建替えをする所有者に対し、補助金を交付しました。

交付件数 3件 交付金 86万4,000円

オ ブロック塀等耐震改修促進事業

地震発生に備え、道路や避難地に面したブロック塀等を除却又はフェンス等への建て替えをした者に対し、補助金を交付しました。

（除却）交付件数 14件 交付金 144万3,000円

（建替え）交付件数 6件 交付金 135万6,000円

(4) 狭あい道路拡幅整備事業

市街化区域内の市道で幅員4メートル未満の道路を対象に、建築物の敷地の一部を後退し、道路用地として市に寄附するものについて、測量・分筆、登記及び舗装整備を行いました。

事前協議件数 84件 測量・分筆 16件 舗装整備 20件

委託

名称	概要	金額(円)	委託先	契約方法
狭あい道路 拡幅整備業務	測量・分筆・登記	7,886,450	(公社)静岡県公共嘱託 登記土地家屋調査士協会	随意契約
	舗装整備	8,186,554	(有) 藁 昇 建設	公募型指名 競争入札

成果等

道路後退を確実なものとするとともに、良好な居住環境の確保と災害に強いまちづくりに寄与することができました。

第6節 用 地 費

国土調査費

地籍調査事業

本事業は、一筆ごとの土地について、所有者、地番、地目及び境界の確認並びに測量を行い、地籍簿及び地籍図を作成し、法務局管理の登記簿及び不動産登記法第14条第1項地図の整備を行うものです。

令和4年度は、淀平町の一部の地区について一筆ごとの立会い、測量等を行うとともに、令和3年度に着手した淀師・淀平町の一部について、地籍簿及び地籍図を作成しました。

調 査 区 域	面積 (km ²)	筆 数	測量方法	事業費 (円)	備 考
淀平町2地区 (淀師・淀平町の一部)	0.15	574	地上数値法	22,398,783	(補助率) 国 1/2 県 1/4
淀平町3地区 (淀平町の一部)	0.15	722			

成果等

地籍調査事業は、昭和38年から着手し、調査対象面積317.93平方キロメートルのうち76.41平方キロメートル(淀師3地区(淀師字反田・大谷戸・反畑・中戸)まで含む。)が完了しました。調査区域の土地境界及び地目等については、登記簿が修正され、不動産登記法第14条第1項に規定する地図が整備され、各分野で活用されています。

委 託

名 称	概 要	金額 (円)	委 託 先	契約方法
地籍調査業務	一筆地調査 一筆地測量 原図作成 地積測定	A=0.15km ² A=0.15km ² 10,780,000	(株)フジヤマ富士営業所	指名競争入札
長狭物調査業務	用地測量	A=16,500m ² 7,150,000	(株)坪井工務所	指名競争入札