第9章　土　木　費

第9章　土　木　費

第１節　土木管理費

１　土木総務費

（1）一般諸経費

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委託先	契約方法
土木設計積算システム保守業務	積算システムプログラム(ソフト)保守及び単価データ更新業務	2,442,000	㈱浜名湖国際頭脳センター	随意契約

（2）道路台帳整備事業

道路法で定められている路線名や起終点等を道路の台帳として整備するものです。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委託先	契約方法
道路台帳補正業務	新　設　8路線　L=792m 改　良　24か所　L=1,469m 側溝舗装　4か所　L=764m 廃止等　5か所　L=288m その他　55か所	7,700,000	国際航業㈱静岡支店	随意契約

（3）公共施設等総合管理事業

ア　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委託先	契約方法
公共建築物機械設備劣化調査業務	市有建築物を構成する機械設備の詳細な劣化状況調査	8,261,000	諏訪部管工㈲	指名競争入札

成果等

公共建築物と同様に、短期保全計画に基づき計画的かつ効率的な改修を実施するため、主要な20施設に設置された機械設備について詳細な劣化状況調査を実施し、改修時期及び優先順位の指標となる劣化状況を把握しました。

イ　短期保全計画

市有建築物の長寿命化と中長期的な保全費用の平準化を図るため、対象施設の現地調査を実施し、工事優先度を付けた短期保全計画（令和7年度～令和9年度）を策定しました。

事業年度		令和7年度（決算）		令和8年度（計画）		令和9年度（計画）	
		金額（円）	件数	金額（円）	件数	金額（円）	件数
公共建築物長寿命化計画対象事業	工事	966,643,000	14	1,121,900,000	13	1,220,740,000	15
	設計委託	40,348,000	5	18,200,000	2	24,200,000	2
市営住宅長寿命化計画対象事業	工事	87,373,000	2	82,320,000	4	63,040,000	4
年度別事業費計		1,094,364,000	21	1,222,420,000	19	1,307,980,000	21

成果等

令和7年度において、公共建築物長寿命化計画対象事業では14件（事業費9億6,664万3,000円）の工事、5件（事業贄4,034万8,000円）の設計委託を実施し、市営住宅長寿命化計画対象事業では2件（事業費8,737万3,000円）の工事を実施した結果、劣化の進んだ公共施設の維持保全を図ることができました。

2　急傾斜地崩壊対策事業費

国・県建設事業負担金

静岡県建設事業等市町負担金徴収条例に基づき、県が施行する急傾斜地崩壊対策事業費の10パーセントを負担しました。

負担金

事業箇所	概要	金額（円）
羽鮒横林	県急傾斜地崩壊対策事業負担金	8,300,000

第2節　道路橋りょう費

1　道路維持費

(1) 施設維持管理費

委　託

名称	概要	金額（円）	委託先	契約方法
富士宮駅周辺エレベーター保守管理業務	富士宮駅周辺エレベーター4基保守管理	4,734,840	三菱電機ビルソリューションズ㈱	随意契約
1級市道黒田山本線ほか32路線除草及び植栽管理業務	除草工 A＝15,900㎡ 植栽管理工 A＝1,960㎡	7,469,000	㈲小林造園	指名競争入札
1級市道下条外神線支障木伐採業務	伐採工 V＝45㎥	2,200,000	㈲丸石造園	指名競争入札
1級市道外神山宮線ほか44路線除草及び植栽管理業務	除草工 A＝16,700㎡ 植栽管理工 A＝3,480㎡	9,790,000	㈱オダギリ	指名競争入札
1級市道西小泉町線植栽管理業務	除草工 A＝500㎡ 高木せん定 N＝91本	2,013,000	㈱双葉グリーン	指名競争入札
1級市道栗倉外神線ほか8路線植栽管理業務	高木せん定 N＝539本	8,250,000	㈲依田造園	指名競争入札
1級市道田中青木2号線ほか11路線植栽管理業務	高木せん定 N＝354本 植栽管理工 A＝210㎡ 除草工 A＝250㎡	6,578,000	㈱植嘉	指名競争入札
一般市道北山172号線ほか13路線除草及び植栽管理業務	除草工 A＝12,830㎡ 植栽管理工 A＝760㎡	6,182,000	㈱クボダイ	指名競争入札
一般市道南陵1号線植栽管理業務	除草工 A＝2,600㎡ 高木せん定 N＝247本	5,170,000	㈲渡辺庭石グリーン	指名競争入札
一般市道青木23号線植栽管理業務	高木せん定 N＝59本	2,563,000	㈱佐野緑化	指名競争入札
1級市道物見山線支障木伐採業務	植栽管理工 7本	4,587,000	静岡通信サービス	指名競争入札

(2) 交通安全施設整備事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
自転車走行空間整備に伴う測量設計業務	測量業務　1,300m 設計業務　1,300m	4,510,000	昭和設計㈱ 東部事務所	指名競争入札

(3) 市道維持補修事業

ア　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
富士宮市路面等維持補修業務 (　東　地　区　)	路面維持補修	27,419,957	㈱加瀬澤組	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (　中　地　区　)	路面維持補修	36,934,447	㈱丸進建設	指名競争入札
富士宮市路面等維持補修業務 (　西　地　区　)	路面維持補修	4,942,309	㈱成和建設	指名競争入札
道路小規模修繕業務 (　東　地　区　)	小規模修繕業務	39,462,689	㈱旭建設	指名競争入札
道路小規模修繕業務 (　西　地　区　)	小規模修繕業務	23,193,037	㈱丸進建設	指名競争入札
富士宮市道路点検維持補修業務	道路点検維持補修業務 (市内全域)	23,034,000	富士宮建設業協同組合	随意契約
舗装維持管理計画に伴う舗装たわみ量調査及びスコープ調査業務	測量業務　37.2km 設計業務　一式	18,194,000	ニチレキ㈱ 静岡営業所	指名競争入札
一般市道小泉9号線交差点改良工事に伴う測量及び詳細設計業務	測量業務　10m 設計業務　一式	3,355,000	富士設計㈱	指名競争入札
羽衣跨線橋ほか1橋定期点検業務	道路橋定期点検　2橋	10,439,000	㈱トーニチコンサルタント 静岡事務所	指名競争入札
石の宮橋ほか5橋塗膜分析調査業務	塗膜成分分析　6橋	5,533,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
身延線富士宮･西富士宮間11k184m付近羽衣跨線橋ほか1橋における橋梁点検	架線防護及び停電作業	2,107,718	東海旅客鉄道㈱ 静岡支社	協定書締結
一般市道上稲子23号線宮地橋補修設計業務	補修設計業務　一式	5,830,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その1	道路橋定期点検　40橋	21,384,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その2	道路橋定期点検　40橋	19,701,000	富士設計㈱	指名競争入札
道路メンテナンス事業富士宮市橋梁定期点検業務その3	道路橋定期点検　40橋	15,059,000	服部エンジニア㈱ 富士事務所	指名競争入札
道路メンテナンス事業神田宮橋ほか8橋補修設計業務	橋梁補修設計業務 8橋 橋梁撤去更新設計 1橋	33,550,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札

イ　工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受注者	契約方法
一般市道村山20号線 ほか1路線舗装工事	施工延長　L＝149.6 m 舗装工　A＝628㎡	5,775,000	芝川建設 工業㈱	公募型指名 競争入札
1級市道大塚弓沢線 舗装工事	施工延長　L＝168.6 m 舗装工　A＝1,085㎡	23,936,000	㈱旭建設	公募型指名 競争入札
一般市道北山122号線 舗装工事	施工延長　L＝100 m 舗装工　A＝706㎡	5,742,000	㈲富士 建材土木	公募型指名 競争入札
一般市道小泉36号線 側溝整備工事	施工延長　L＝31.2 m 排水構造物工　L＝34.5 m 舗装工　A＝101㎡	5,335,000	㈱大栄建設	公募型指名 競争入札
2級市道朝日町西町線 舗装工事	施工延長　L＝240 m 舗装工　A＝1,430㎡	13,222,000	㈱旭建設	公募型指名 競争入札
1級市道和田宮原線 舗装工事	施工延長　L＝84 m 舗装工　A＝640㎡	5,951,000	㈱藁科組	公募型指名 競争入札
2級市道時田阿幸地線 舗装補修工事	施工延長　L＝453.5 m 舗装工　A＝1,060㎡	7,480,000	㈲藁昇建設	公募型指名 競争入札
1級市道山宮万野線 床版設置工事	施工延長　L＝41.6 m 排水構造物工　L＝31.7 m 舗装工　A＝188㎡	7,546,000	㈱加瀬澤組	公募型指名 競争入札
一般市道万野原新田85号線 側溝整備工事	施工延長　L＝33.7 m 排水構造物工　L＝33 m 舗装工　A＝47㎡	6,765,000	㈱坪井土建	公募型指名 競争入札
2級市道ワラビ平橋戸線 路肩修繕工事	施工延長　L＝31.6 m ブロック積工　A＝68㎡ 舗装工　A＝37㎡	12,518,000	㈲大石	公募型指名 競争入札
一般市道西山13号線 法面整備工事	施工延長　L＝45 m 法面工　A＝187㎡	5,434,000	拓進建設㈱	公募型指名 競争入札
一般市道北山75号線 路肩整備工事	施工延長　L＝74.4 m 舗装工　A＝363㎡	12,628,000	渡康建設㈱	公募型指名 競争入札
一般市道小泉70号線 法面整備工事	施工延長　L＝19.5 m 地山補強土工　A＝71㎡ モルタル吹付工　A＝139㎡	12,276,000	㈲藁昇建設	公募型指名 競争入札
一般市道上井出16号線 側溝整備工事	施工延長　L＝91.5 m 排水構造物工　L＝53.6 m 舗装工　A＝43㎡	5,962,000	㈱川俣組	公募型指名 競争入札
2級市道向村拾石沢線 舗装工事	施工延長　L＝130 m 舗装工　A＝799㎡	7,271,000	㈱鈴木組	公募型指名 競争入札
一般市道羽鮒14号線 路肩改修工事	施工延長　L＝37.2 m 舗装工　A＝151㎡ 排水構造物工　L＝41.8 m 擁壁工　L＝11.9 m	8,888,000	芝川建設 工業㈱	公募型指名 競争入札
一般市道小泉68号線 舗装工事	施工延長　L＝273.4 m 舗装工　A＝1,170㎡	9,900,000	㈱小松建設	公募型指名 競争入札
1級市道田貫湖線 法面整備工事	施工延長　L＝45.2 m 法面工　A＝260㎡	10,439,000	㈲櫂工務店	公募型指名 競争入札
2級市道西山安居山線 舗装補修工事	施工延長　L＝260 m 舗装工　A＝1,630㎡	8,536,000	地成建設㈱	公募型指名 競争入札
1級市道立石長瀞小坂線 ほか2路線舗装工事	施工延長　L＝224.9 m 舗装工　A＝765㎡	9,823,000	㈱藁科組	公募型指名 競争入札
道路メンテナンス事業 一般市道村山5号線 2101橋補修工事	施工延長　L＝8.2 m 現場塗装工　A＝19㎡	15,609,000	㈱藁科組	公募型指名 競争入札

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受注者	契約方法
道路メンテナンス事業 一般市道猫沢8号線 9058橋補修工事	施工橋梁　1橋 断面修復工　V＝0.32㎥ 表面含浸工　A＝32㎡ 伸縮装置補修工　L＝4.8ｍ 舗装工　A＝8㎡	9,130,000	拓進建設㈱	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業 一般市道大久保16号線 9124橋補修工事	施工橋梁　1橋 断面修復工　V＝0.39㎥ 表面含浸工　A＝35㎡ 舗装工　A＝5㎡	6,743,000	㈱成和建設	公募型指名競争入札
道路メンテナンス事業 一般市道青木77号線 喜楽橋補修工事	施工橋梁　1橋 断面修復工　V＝2.78㎥ 表面含浸工　A＝171㎡ 伸縮装置補修工　L＝4.4ｍ 舗装工　A＝54㎡	37,477,000	㈱増富	公募型指名競争入札

ウ　原材料購入

名　　称	規　　格	数量（袋）	金額（円）	購　入　先	契約方法
直営舗装	袋詰合材 （細密型合材20kgほか）	4,640	12,623,600	㈱渡邉ほか	随意契約 （見積り合わせ）

エ　補　償

内　　容	件　数（件）	金額（円）
水道管等の移転補償	7	3,886,960

（4）市道維持補修事業（繰越明許分）

令和6年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア　工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
道路メンテナンス事業 1級市道桟敷中井出線 曽我橋補修工事	施工橋梁　1橋 断面修復工　V＝1.18㎥ 舗装工　A＝2㎡	12,771,000	渡康建設㈱	公募型指名競争入札

イ　補　償

内　　容	件　数（件）	金額（円）
ガス管の移転補償	1	6,410,000

（5）市道維持補修事業（次年度繰越分）

令和7年度に実施した次の事業を、令和8年度に繰り越して継続します。

工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
一般市道淀平町3号線 側溝整備工事	施工延長　L＝86.2ｍ 舗装工　A＝290㎡	3,670,000	齊藤建設㈱	公募型指名競争入札
通学路緊急対策事業 1級市道黒田山本線 歩道整備工事	施工延長　L＝188.7ｍ 法面工　A＝48㎡ 排水構造物工　L＝215.7ｍ ﾌﾟﾚｷｬｽﾄ張出歩道工　L＝107.3ｍ 舗装工　A＝703㎡	20,680,000	㈱鈴木組	制限付き一般競争入札

2　道路新設改良費

(1) 市道新設改良事業

ア　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
一般市道淀師27号線ほか新設改良事業に伴う詳細設計業務	測量業務　一式 設計業務　一式	13,585,000	富士設計㈱	指名競争入札
1級市道出水新梨線ほか1路線改良事業に伴う道路修正設計業務	設計業務　一式	2,420,000	富士設計㈱	随意契約
社会資本整備総合交付金事業一般市道星山1号線改良事業に伴う用地測量及び用地調査業務	測量業務　一式 用地調査等業務　一式	9,977,000	㈱ツルタコンサルタント	指名競争入札

イ　工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
一般市道星山20号線路肩整備工事	施工延長　L＝26.7 m 石・ﾌﾞﾛｯｸ積(張)工　A＝128㎡	14,344,000	㈱クボダイ	公募型指名競争入札
一般市道粟倉36号線改良工事	施工延長　L＝71.6 m 擁壁工　L＝32.1 m 仮設土留工　L＝5 m	6,864,000	㈱藁科組	公募型指名競争入札
2級市道西山安居山線改良工事に伴う付帯工事	施工延長　L＝38.5 m 地盤改良工　一式	17,435,000	佐野藤建設㈱	随意契約
一般市道淀師27号線排水構造物設置工事	施工延長　L＝46.7 m 排水構造物工　L＝47 m 舗装工　A＝25㎡	22,385,000	㈱延利工業	公募型指名競争入札
一般市道田中町6号線ほか1路線改良工事	施工延長　L＝43.6 m 排水構造物工　L＝44 m	15,840,000	芝川建設工業㈱	公募型指名競争入札
一般市道山宮26号線改良工事	施工延長　L＝35.6 m 擁壁工　L＝35 m 排水構造物工　L＝32 m 舗装工　A＝50㎡	7,810,000	㈱小松建設	公募型指名競争入札
一般市道黒田8号線改良工事	施工延長　L＝26.2 m 舗装工　A＝181 ㎡ 擁壁工　L＝25 m	7,007,000	㈱鈴木組	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業2級市道黒田貫戸線改良工事	施工延長　L＝217.6 m 排水構造物工　L＝65 m 舗装工　A＝242 ㎡	38,797,000	㈲小阪建設	公募型指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業1級市道出水新梨線ほか1路線改良工事	施工延長　L＝86.7 m 排水構造物工　L＝112.2 m 舗装工　A＝516 ㎡	29,513,000	㈲藁昇建設	公募型指名競争入札

ウ　公有財産購入

内　　容	件　数（件）	面　　積　（㎡）	金　　額　（円）
公衆用道路用地	8	1,366.66	6,594,955

エ　補　償

内　　容	件数（件）	金 額（円）
工作物、立木、電柱等の移転補償	19	32,245,977

（2）無電柱化推進事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
1級市道西小泉町線 電線共同溝事業に伴う 路線測量及び詳細設計業務	測量業務　一式 設計業務　一式	17,600,000	静岡コンサル タ　ン　ト　㈱ 富　士　営　業　所	指名競争入札

（3）市道新設改良事業（繰越明許分）

令和6年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア　工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
一般市道田中町6号線 改　良　工　事	施工延長　L＝55.5 m 排水構造物工　L＝56.7 m 舗装工　A＝298 ㎡	13,035,000	芝川建設 工　業　㈱	公募型指名 競争入札
一般市道淀師27号線 改　良　工　事	施工延長　L＝40.6 m 排水構造物工　L＝41 m 舗装工　A＝213 ㎡	11,923,000	清建設㈱	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合交付金事業 1級市道出水新梨線改良工事	施工延長　L＝71 m カルバート工　L＝43 m 排水構造物工　L＝129 m 舗装工　A＝652 ㎡	18,455,000	永将建設㈱	公募型指名 競争入札
社会資本整備総合交付金事業 2級市道西山安居山線改良工事	施工延長　L＝76.4 m 擁壁工　L＝54 m 排水構造物工　L＝57 m 舗装工　A＝295 ㎡	27,423,000	佐野藤建設㈱	公募型指名 競争入札

イ　公有財産購入

内　　容	件数（件）	面積（㎡）	金 額（円）
公　衆　用　道　路　用　地	9	3,818.9	20,942,553

ウ　補　償

内　　容	件数（件）	金 額（円）
工作物、立木等の移転補償	8	15,935,094

（4）市道新設改良事業（次年度繰越分）

令和７年度に実施した次の事業を、令和８年度に繰り越して継続します。

工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
１級市道黒田山本線 改　良　工　事	施工延長　L＝56.4 m 舗装工　A＝29 ㎡	6,790,000	㈱　増　富	公募型指名 競争入札
１級市道出水新梨線 ほか１路線改良事業に伴う 支障物件移設工事	道路改良　一式 擁壁工　L＝74 m 排水構造物工　L＝42 m 舗装工　A＝588 ㎡	11,320,000	㈲藁昇建設	公募型指名 競争入札

成果等

既存道路においては、老朽化による路面の亀裂や剥離が目立っていますが、補修修繕を直ちに行う道路小規模修繕や路面等維持補修業務を活用し、道路利用者の安心安全につなげています。

橋梁長寿命化修繕計画に基づき橋梁点検を進めている市内839橋の橋梁のうち、本年度は192橋の点検を実施し、過年度の点検により補修が必要と判断とされた曽我橋喜楽橋、大久保橋、2101橋、9058橋、9124橋及び5813橋の補修工事を行いました。橋梁の長寿命化を図るとともに、今後５年間の橋梁長寿命化修繕計画を策定しました。

市道新設改良事業において、１級市道出水新梨線、神成丸塚線の拡幅改良に伴う事業用地の買収と物件補償を行い、終点部の工事を行いました。また、２級市道黒田貫戸線改良事業及び一般市道淀師27号線改良事業（緊急雨水対策）に伴う工事を行い、事業の進捗を図りました。

第３節　河　川　費

河川維持改良費

（1）水門等管理事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
市内水門点検業務	水門点検業務　66門	7,238,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札
社会資本整備総合交付金 事業市街地治水 水門詳細設計業務	水門詳細設計業務　2門	5,940,000	㈱フジヤマ 富士営業所	指名競争入札

（2）水門等管理事業（次年度繰越分）

令和７年度に実施した次の事業を、令和８年度に繰り越して継続します。

工　事

名　　称	工　種　・　概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
社会資本整備 総合交付金 事業神田川流域６号 他１水門改修工事	水門制作・据付工　2門	14,740,000	㈱田中機械工業所	公募型 指名競争入札

(3) 河川等維持改良事業

ア 委 託

名称	概要	金額（円）	委託先	契約方法
緊急自然災害防止対策事業準用河川春沢改修事業に伴う測量業務	測量業務 一式 設計業務 一式	7,480,000	㈱坪井工務所	指名競争入札
河川等小規模修繕業務（西地区）	小規模修繕業務	6,687,000	㈲坪井組	公募型指名競争入札
河川等小規模修繕業務（東地区）	小規模修繕業務	7,251,176	㈱旭建設	公募型指名競争入札

イ 工 事

名称	工種・概要	金額（円）	受注者	契約方法
北山字堀ノ内地内深沢護岸工事	施工延長 L=70m 支障木撤去工 一式 防草コンクリート A=78㎡	7,843,000	㈱藁科組	公募型指名競争入札
準用河川清水川護岸整備工事	施工延長 L=33m 護岸工 L=33m 仮設工 一式	14,102,000	㈲坪井組	公募型指名競争入札

(4) 河川等維持改良事業（繰越明許分）

令和6年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

工 事

名称	工種・概要	金額（円）	受注者	契約方法
普通河川慈眼寺沢改修工事	施工延長 L=23.3m ブロック積工 A=177㎡ 仮設工 一式	11,290,000	佐野藤建設㈱	公募型指名競争入札

(5) 河川等維持改良事業（次年度繰越分）

令和7年度に実施した次の事業を、令和8年度に繰り越して継続します。

工 事

名称	工種・概要	金額（円）	受注者	契約方法
緊急自然災害防止対策事業普通河川慈眼寺沢改修工事	施工延長 L=49m ブロック積工 A=374㎡ 仮設工 一式	15,750,000	佐野藤建設㈱	公募型指名競争入札
緊急自然災害防止対策事業準用河川清水川護岸整備工事その2	施工延長 L=37m 護岸工 L=37m 仮設工 一式	7,610,000	㈲坪井組	公募型指名競争入札
普通河川源道寺町64号河川改良工事	施工延長 L=38m 函渠工 L=38m 舗装工 A=116㎡	9,930,000	㈱川俣組	公募型指名競争入札
普通河川拾石沢改修工事	施工延長 L=14m 石積工 A=71㎡ 舗装工 A=39㎡	2,840,000	㈲大石	公募型指名競争入札

第４節　都市計画費

１　都市計画総務費

(1) 景観形成推進事業

令和6･7年度　富士宮市景観計画改定業務

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
令和6･7年度富士宮市景観計画改定業務	富士宮市景観計画の改定	3,366,000	㈱千代田コンサルタント静岡営業所	指名競争入札

成果等

平成22年の策定から14年が経過しているため、現状を整理するとともに、新たな課題に対応した景観形成を推進するため改定を行いました。

(2) 屋外広告物事業

屋外広告物管理システム導入業務

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
屋外広告物管理システム導入業務	屋外広告物管理システムの入替	4,840,000	㈱フジヤマ富士営業所	随意契約

成果等

既存システムの保守期間が令和7年度をもって終了することに伴い、新たなシステムへの移行導入を行い令和8年度より運用を開始しました。

(3) まちづくり事業

都市構造等分析業務

都市づくりの将来像を確立し、長期的視点にたった土地利用、都市施設などの配置及びその整備方針を示すため、都市構造等の分析を行いました。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
富士宮市都市構造等分析業務	人口、土地利用等の分析	3,300,000	昭和㈱静岡支社	指名競争入札

成果等

長期的視点にたった持続可能なまちづくりを進めるために必要な基礎調査として、現在と20年後の比較分析などを行いました。

２　街路事業費

(1) 都市計画道路整備事業

ア　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
都市計画道路整備プログラム中間検討業務	将来交通量推計　一式 優先整備区間整理　一式	8,228,000	大日本ダイヤコンサルタント㈱静岡事務所	指名競争入札

イ　工　事

名　　称	工　種・概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 都市計画道路田中青木線 整　備　工　事	井戸掘削工　１か所	19,360,000	㈱　日　さ　く 静　岡　支　店	公　募　型 指名競争入札

ウ　公有財産購入

内　　容	件数（件）	面積（㎡）	金　額（円）
都　市　計　画　道　路　用　地	1	102.15	23,247,655

（2）都市計画道路整備事業（次年度繰越分）

令和７年度に実施した次の事業を、令和８年度に繰り越して継続します。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
都市計画道路田中青木線 道路修正設計業務	設計業務　　一式	4,950,000	三井共同建設 コンサルタント㈱ 静岡営業所	指名競争入札

（3）富士宮駅前広場等施設整備事業（繰越明許分）

令和６年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア　工　事

名　　称	工　種・概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場 トイレ設置工事	トイレ新設 Ｎ＝１棟	54,604,000	㈱　大　石　組	制限付き 一般競争入札
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場等施設 整備工事（舗装）	施工延長　L=74.5m 舗装工　　A=263㎡	16,874,000	清　建　設　㈱	指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場等施 設整備工事（配管）	電気設備配管工 L=91m	6,809,000	㈱　　増　　富	公　募　型 指名競争入札

イ　公有財産購入

内　　容	件数（件）	面積（㎡）	金　額（円）
公　衆　用　道　路　用　地	1	81.72	5,001,264

ウ　補　償

内　　容	件数（件）	金　額（円）
物　件　移　転　補　償	1	2,537,261

(4) 富士宮駅前広場等施設整備事業（次年度繰越分）

令和７年度に実施した次の事業を、令和８年度に繰り越して継続します。

工　事

名　　称	工　種・概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 富士宮駅前広場 待合所設置工事	待合所新設 N＝１棟	21,340,000	明徳建設㈱	制限付き 一般競争入札

(5)　駅前広場等維持管理事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
富士宮駅（北口・南口） 広場・源道寺駅前 トイレ清掃等管理業務	広場等の清掃管理	7,205,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随意契約

成果等

富士宮駅（北口・南口）の広場及びトイレ並びに源道寺駅前トイレ等について、清掃、植え込みの草刈及び剪定などの清掃管理を実施し、適切な維持管理に努めたことで、駅前の公共空間の快適性を図りました。

３　公園費

(1) 公園・緑地管理事業

ア　指定管理者による管理

名　　称	概　　要	金額（円）	指　定　管　理　者
都市公園管理業務	管理運営	60,420,000	公益財団法人富士宮市振興公社

イ　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
小公園緑地等管理業務	小公園・緑地の維持管理	21,648,000	公益財団法人 富士宮市振興公社	随意契約

成果等

公園の草刈、樹木の剪定を定期的に行うとともに、必要に応じて施設の修繕を施しながら適切に維持管理を行いました。

(2) 都市公園等整備事業

ア 委 託

名　　称	概　　要	金額（円）	委 託 先	契約方法
社会資本整備総合交付金事業神田川南公園バリアフリー化測量設計業務	基準点測量等　1式 神田川南公園実施設計 A=0.25ha	7,975,000	㈱フジヤマ	指名競争入札
城山公園野球場施設整備業務	ダッグアウト　2基 ベンチ設置　18脚 スコアボード　1基 本部席　1式 ファールポール　1対 カウントボード　1基 放送設備　1式	46,200,000	長谷川体育施設㈱静岡営業所	指名競争入札
淀師中村公園フェンス更新業務	ネットフェンス設置 L=62m	2,365,000	㈱坪井土建	指名競争入札

イ 工 事

名　　称	工 種 ・ 概 要	金額（円）	受 注 者	契約方法
城山公園園路等整備工事	園路整備　L = 187 m 園路舗装工　A = 987 ㎡ 側溝工　L = 184 m 照明灯　2基 中低木植栽　505株 手洗・足洗い場　1基	42,548,000	㈱三与建設	公募型 指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業上本村公園遊具改築工事	遊具改築（複合遊具）1基	19,437,000	㈱延利工業	公募型 指名競争入札
社会資本整備総合交付金事業八景台公園遊具改築工事	遊具改築（回転滑り台） 1基	6,798,000	㈱クボダイ	公募型 指名競争入札

(3) 都市公園等整備事業（繰越明許分）

令和6年度分を次のとおり繰り越して実施しました。

ア 委 託

名　　称	概　　要	金額（円）	委 託 先	契約方法
外神東公園実施設計等業務	駐車場及びイベント広場等基本設計　A=0.9ha 遊具広場実施設計 A=0.15ha	9,790,000	㈱東日	指名競争入札
外神東公園実施設計業務	公園駐車場実施設計 A=0.43ha	9,119,000	㈱東日	指名競争入札
明星山公園整備工事に伴う希少野生生物調査業務	希少野生生物調査 A=0.4ha 保全計画策定　1式	3,058,000	㈱環境アセスメントセンター	指名競争入札
外神東公園休憩施設等整備業務	シェルター　1基 テーブルベンチ　2基 ベンチ　10基 注意喚起サイン　2基	11,550,000	㈲盛藍興業	指名競争入札

イ　工　事

名　　称	工　種・概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
社会資本整備総合交付金事業 城山公園再整備工事	防球ネット （H=10m）L=237m バックネット （H=10m）L=22m 防球フェンス　L=235m 側溝工　L=184m 門扉　4基	108,746,000	㈱三与建設	制限付き 一般競争入札
外神東公園大型複合遊具整備工事	大型複合遊具設置　1基 ゴムチップ舗装　A=662㎡ 広場舗装　A=380㎡ 張芝工　A=606㎡ 側溝工　L=208m 手すり工　L=80m 水飲み場工　1基	85,965,000	㈲藁昇建設	制限付き 一般競争入札

（4）都市公園等整備事業（次年度繰越分）

令和７年度分に実施した次の事業を、令和８年度に繰り越して継続します。

ア　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
明星山公園再整備 概略設計業務	概略設計　A=2.0ha	2,310,000	富士設計㈱	指名競争入札

イ　工　事

名　　称	工　種・概　要	金額（円）	受　注　者	契約方法
外神東公園遊具移設等工事	遊具移設工（遊具６基、四阿１基、ベンチ１基）　1式 四阿設置　1基 砂場設置　1基 広場舗装　A=521㎡ 張芝工　A=1,230㎡ 側溝工　L=57m 手すり工　L=30m 水飲み場工　1基	17,950,000	㈲藁昇建設	公募型指名 競争入札

（5）白糸自然公園整備事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
白糸自然公園管理業務	施設維持管理 花畑等植栽管理	9,977,000	白糸自然公園 保存の会	随意契約
白糸自然公園 基本計画改定業務	アクセス路概略設計 L=0.5km 基本計画改定　A=13.3ha	8,129,000	日本工営 都市空間㈱ 富士事務所	指名競争入札

成果等

公園の草刈り、花畑等植栽管理を定期的に行い、適切に維持管理を行いました。

４　緑化推進費

（1）自然公園管理事業

自然に親しみ、自然に関する教育の場に供するため、小田貫湿原、天神山自然観察の森、富士山ふれあいの森林、朝霧ふれあいの森等を維持管理しています。なお、小田貫湿原については、乾燥化防止対策及び景観保全のため、湿原内のススキ等の除去を行いました。

小田貫湿原乾燥化防止対策

ススキなど植生の草原化が見られる小田貫湿原において、草原化を抑制し湿原生の回復策を試験するため、令和５年度から令和７年度までの３か年で富士宮市小田貫湿原乾燥化防止のための植物試験モニタリング調査を実施。令和７年度は、表土の剥ぎ取り・攪拌などの効果検証を実施しました。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
富士宮市小田貫湿原乾燥化防止のための植物試験モニタリング業務	調査区画での表土の剥ぎ取り・攪拌の効果検証	令和７年度 2,310,000	㈱環境アセスメントセンター	指名競争入札

（2）緑化推進事業

ア　美しい花いっぱいの町づくり

美しい街並み形成や潤いと安らぎのある空間づくりのため、主要な公共施設（JR 富士宮駅北口･南口、神田川広場、市役所、公民館、図書館など）における花壇の植栽管理、プランター花壇の設置のほか、中心市街地の商店街地区においては、フラワーバスケットによる装飾を行いました。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
商店街地区フラワーバスケット装飾管理業務	フラワーバスケット装飾管理　546 基	4,007,784	花工房 CABIN	指名競争入札
富士宮駅周辺ほか花壇植栽管理業務	プランター、花壇の植栽及び維持管理　植栽年３回	4,180,000	㈱　植　嘉	指名競争入札

成果等

多くの来訪者が訪れるまちなかにおける花いっぱいのおもてなしの空間づくりが図られました。

イ　緑化活動の推進

緑化の啓発のため、花壇づくりコンクール等を開催するとともに、市内において数々の緑化事業を行っている富士宮市緑化推進市民の会に 50 万円、地域で自主的な花づくり活動を行っている富士宮花の会に 100 万円、芝川花そう会に 100 万円の補助金を交付し、活動を支援しました。

また、花壇づくりコンクールに参加した団体及び個人に対して、団体には花の種子、球根や肥料等、個人には花の種子をそれぞれ配布して市民の緑化活動を助成するとともに、商店街等が管理している花壇に対して、協力と理解を得て、年２回、花の苗の植替えを行いました。

ウ　出生記念樹の配布

子どもと共に大きくなる樹木を植えることにより、子どもの成長を願うとともに、市域の緑化を推進できるよう令和6年8月1日から令和7年7月31日までの1年間に生まれた出生児に対し、記念樹（フジザクラ、カエデ、ウメ、モモ、ミカン、サツキ、ツツジ、クチナシ、キンカン）236本を配布しました。

エ　美しい花いっぱいの町づくり市民活動補助金

美しい花と緑にあふれ、こだわりの魅力ある美しいまちづくりを目的に、実施しています。令和7年度の補助金の額は、10万円を限度として交付しました。

交付件数　35件　交付額　305万2,600円

（補助対象事業費378万3,967円）

成果等

地域の緑化推進と、緑化推進団体の育成による緑化意識の高揚を図りました。

(3) 自然環境保全事業

ア　市域自然調査研究

第6次富士宮市域自然調査研究（地質、動物、気象、植物について）を令和3年度から開始し、令和7年度の調査結果をとりまとめました。

イ　委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
根原地区火入れ業務	国道東側約52ha	990,000	根原区	随意契約

成果等

4月上旬に国道東側約52ヘクタールのススキ草原の火入れを実施しました。

これにより、朝霧高原の景観の向上と動植物の多様性保全に寄与することができました。

(4) 富士山環境交流プラザ管理運営事業

平成21年12月に粟倉地先にオープンした富士山環境交流プラザは、令和元年6月より「南陵子どもふれあい広場」を開設し、環境教育や環境保全活動の拠点として各種展示や講座等に活用されています。令和7年度の利用は、来館者4,559人、会議室等利用延べ260回（自主事業を含む。）でした。

(5) 各種団体会費等負担金

ふれあい自然塾運営協議会負担金

平成12年7月にオープンした田貫湖ふれあい自然塾は、市域の自然環境保全のための教育の拠点として活用されています。令和7年度の利用者は、6万1,084人でした。

負担金額　300万円

5　土地対策費

(1) 開発許可等事業

都市計画法に基づく開発許可等業務

名　　称	件　数（　件　）
開発行為の許可	18
開発行為の変更許可	8
市街化調整区域の建築許可	61

成果等

都市計画法に基づき、開発行為の許可、市街化調整区域の建築許可等を行い、適正な土地利用等の誘導を図りました。

(2) 土地利用適正化事業

第5次国土利用計画策定業務

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委託先	契約方法
令和5・6・7年度第5次国土利用計画策定業務	国土利用計画富士宮市計画の策定	8,976,000	㈱都市環境研究所	随意契約

成果等

令和5年度から令和7年度までの3か年で国土利用計画富士宮市計画の策定作業を進め、令和7年度は、静岡県との最終調整及びパブリックコメントを経て策定しました。

第5節　住　宅　費

1　住宅管理費

(1) 市営住宅管理事業

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　託　先	契約方法
住生活基本計画策定業務	富士宮市住生活基本計画の策定	8,910,000	㈱地域まちづくり研究所	指名競争入札

成果等

平成27年3月に策定した「富士宮市住生活基本計画」について、計画策定後の社会経済情勢や住宅に関連した法律及び制度の更新、市民ニーズの変化等を踏まえるとともに、富士宮市総合計画との整合を図るため、計画の更新を行いました。

(2) 空き家対策事業

ア　空き家除却事業

市民生活の安全確保・災害の防止・住環境の整備のため、不良空家を除却する工事を行う者に対し、補助金を交付しました。

交付件数　2件　　交付金　100万円

イ　空き家改修事業

市内の空家削減を図るため市外から市内の空家に移住し、対象空家に 10 年以上住み続ける者に対し、改修工事費の補助金を交付しました。

交付件数　3 件　　交付金　260 万 6,000 円

(3) 市営住宅長寿命化事業

工　事

工　事　名	工種・概要	金額（円）	受　注　者	契　約　方　法
市営粟倉住宅D棟屋根外壁改修工事（長寿命化対象事業）	屋上防水、外壁等の改修	44,704,000	㈱高岡塗装	公募型指名競争入札
市営白尾住宅D棟屋根外壁改修工事（長寿命化対象事業）	屋上防水、外壁等の改修	42,669,000	㈱富士宮防水工業	事後審査型制限付き一般競争入札

成果等

令和 3 年 3 月策定の富士宮市営住宅長寿命化計画に基づき、2 棟の屋根・外壁の改修工事を実施し、建物の長寿命化を図りました。

2　建築指導費

(1) 特定行政庁事業

ア　建築確認事務等

区　分		件　数（件）
確認申請		509
中間検査		439
完了検査		576
建築許可		4
建築認定		12
道路の指定		9
報告	建築物定期報告	51
	建築設備等定期報告	599
	建築物状況報告	2
長期優良住宅建築等計画認定		240
低炭素建築物新築等計画認定		1

成果等

特定行政庁として、建築物等の確認申請、中間・完了検査申請の審査（受理）、建築許可、建築認定及び道路の指定を行いました。確認申請の事前審査などを行い、建築行政の円滑化を図りました。

イ　建設リサイクル法（建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律）

区　分	件数（件）
届出	261
通知	166

※　届出：対象建設工事が民間工事の場合　通知：対象建設工事が公共工事の場合

成果等

特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト・コンクリート）を用いた建築物等の解体工事又は特定建設資材を使用する新築工事等で、提出された届出の審査及びパトロールを実施し、その分別解体等により再資源化を図り、廃棄物の減量を通じて、生活環境の保全及び経済の健全な発展に寄与しました。

(2) TOUKAI-0 事業

ア　わが家の専門家診断事業

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅を対象に、無料の耐震診断を希望する方に対して専門家を派遣し、耐震診断を行う事業を委託しました。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委 託 先	契約方法
わが家の専門家診断事業	専門家による耐震診断	849,240	一般社団法人 富士建築士会	随意契約

成果等

18 件の耐震診断を行い、診断結果の評点 0.7 未満「倒壊する可能性が高い」の住宅が 15 件、0.7 以上 1.0 未満「倒壊する可能性がある」の住宅が 2 件、1.0 以上「一応倒壊しない」の住宅が 1 件でした。

イ　木造住宅耐震補強事業（補強工事一体型）

昭和 56 年 5 月以前の旧耐震基準で建築された木造住宅で耐震診断を行った結果、耐震評点が 1.0 未満であった場合で、耐震評点を 0.3 以上向上させて 1.0 以上とする耐震補強計画及び工事を行った所有者等に対し補助金を交付しました。

交付件数　52 件　　交付金　5,723 万 6,000 円

ウ　ブロック塀等耐震改修促進事業

地震発生に備え、道路や避難地に面したブロック塀等を除却又はフェンス等への建て替えをした者に対し補助金を交付しました。

（除　却）交付件数　9 件　　交付金　59 万 8,000 円

（建替え）交付件数　2 件　　交付金　50 万 2,000 円

(3) 狭あい道路拡幅整備事業

市街化区域内の市道で幅員 4 メートル未満の道路を対象に、建築物の敷地の一部を後退し、道路用地として市に寄附するものについて測量・分筆、登記及び舗装整備を行いました。

事前協議件数　76 件　　測量・分筆　17 件　　舗装整備　14 件

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　　託　　先	契約方法
狭あい道路 拡　幅　整 備　業　務	測量・分筆・登記	8,859,339	(公社)静岡県公共嘱託 登記土地家屋調査士協会	随 意 契 約
	舗装整備	8,812,356	渡　康　建　設　㈱	公募型指名 競 争 入 札

成果等

道路後退を確実なものとするとともに、良好な居住環境の確保と災害に強いまちづくりに寄与することができました。

第６節　用　地　費

国土調査費

地籍調査事業

本事業は、一筆ごとの土地について、所有者、地番、地目及び境界の確認並びに測量を行い、地籍簿及び地籍図を作成し、法務局管理の登記簿及び不動産登記法第 14 条第 1 項地図の整備を行うものです。

令和 7 年度は、淀師の一部の地区について一筆ごとの立会いを行うとともに、令和 6 年度に着手した淀師の一部の地区について、地籍簿及び地籍図を作成しました。

調　　査　　区　　域	面積（㎢）	筆 数	測量方法	事業費（円）	補　助　率
淀師 4 地区（淀師の一部）	0.10	396	地上数値法	22,535,388	国 1/2 県 1/4
淀師 5 地区（淀師の一部）	0.07	360			

成果等

地籍調査事業は、昭和 38 年から着手し、調査対象面積 317.93 平方キロメートルのうち 76.56 平方キロメートル（淀平町 2 地区（淀平町・淀師の各一部）まで含む。）が完了しています。調査区域の土地の面積及び地目等については、登記簿が修正され、不動産登記法第 14 条第 1 項に規定する地図が整備され、各分野で活用されています。

委　託

名　　称	概　　要	金額（円）	委　　託　　先	契約方法
地 籍 調 査 業 務	一筆地調査　A=0.07㎢ 一筆地測量 原図作成 地積測定　A=0.10㎢	9,460,000	㈱フジヤマ富士営業所	指名競争入札
長狭物調査業務	用地測量　A=24,500㎡	11,055,000	サンメイコンサルタンツ㈲	指名競争入札