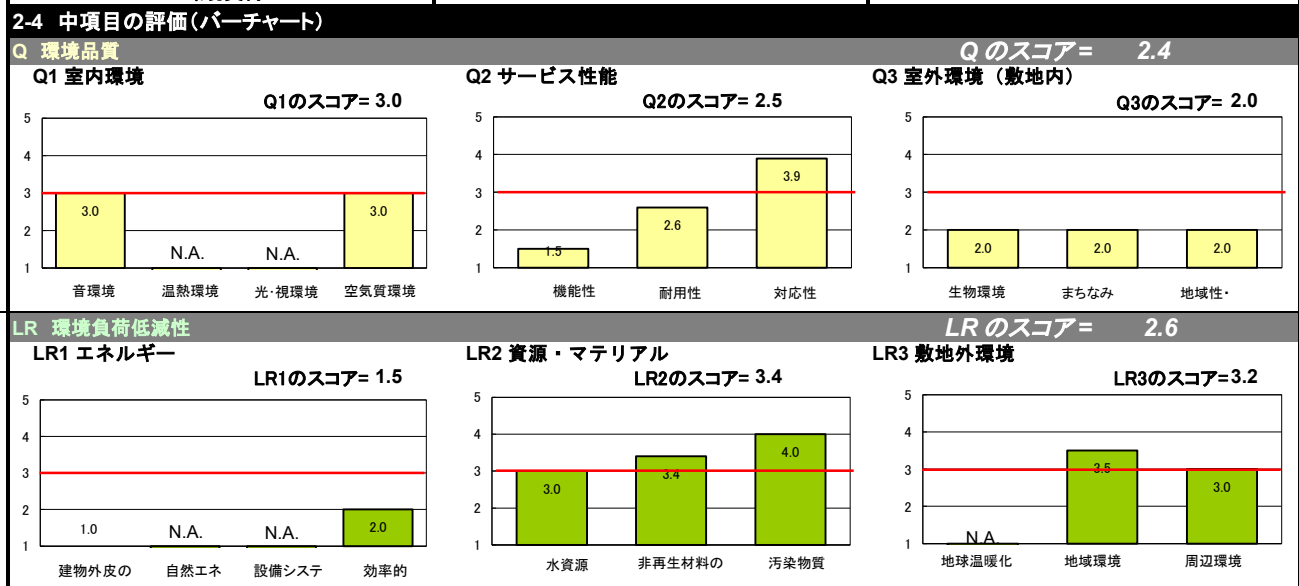
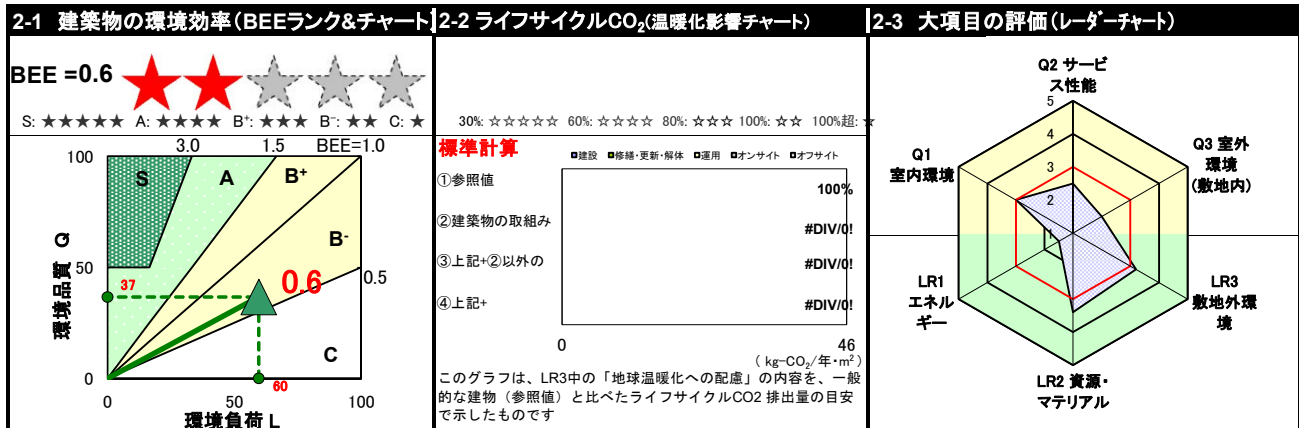
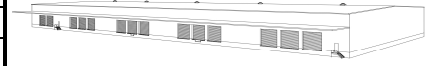


## CASBEE®-建築(新築)

## 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版\_速報版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2021SDGs(v2.3.5)

| 1-1 建物概要 |                       | 1-2 外観 |                 |
|----------|-----------------------|--------|-----------------|
| 建物名称     | わらしな倉庫D棟              | 階数     | 地上1F            |
| 建設地      | 静岡県富士宮市               | 構造     | S造              |
| 用途地域     | 市街化調整区域               | 平均居住人員 | 15 人            |
| 地域区分     |                       | 年間使用時間 | 1,900 時間/年(想定値) |
| 建物用途     | 工場,                   | 評価の段階  | 実施設計段階評価        |
| 竣工年      | 2028年1月 予定            | 評価の実施日 | 2026年8月7日       |
| 敷地面積     | 14,969 m <sup>2</sup> | 作成者    | 伊藤 博            |
| 建築面積     | 7,200 m <sup>2</sup>  | 確認日    |                 |
| 延床面積     | 7,200 m <sup>2</sup>  | 確認者    |                 |



| 3 設計上の配慮事項 |               |                                      |
|------------|---------------|--------------------------------------|
| 総合         | その他           |                                      |
| Q1 室内環境    | Q2 サービス性能     | Q3 室外環境(敷地内)                         |
| LR1 エネルギー  | LR2 資源・マテリアル  | LR3 敷地外環境                            |
| 0          | 解体時のリサイクル促進対策 | 燃焼機器を使用していない。 光害ガイドラインへの適合 屋外広告物照明なし |

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される