

■ 施設基本情報					
施設名称	市役所				
施設住所	富士宮市弓沢町150				
設置目的	市の行政事務や各種行政サービスの提供を行うことを目的とする施設				
設置根拠	富士宮市役所の位置を定める条例				
運営	施設所管部	総務部	建	取得価額	7,845,554 千円
	施設所管課	契約管理課	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	21,999.02 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	大宮東	
			用途地域	2住居	
			敷地面積	18,836.03 m ²	
			駐車場	319 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1991	庁舎	21,014.11	8/1/-	SRC
1991	車庫	533.78	1/-/-	S
1991	キャノピー1	114.50	1/-/-	S
2009	駐輪場	97.02	1/-/-	S
2009	防災倉庫	92.14	1/-/-	S
1991	駐輪棟1	64.00	1/-/-	RC
1991	駐輪棟3	24.00	1/-/-	RC

ほか 4 棟

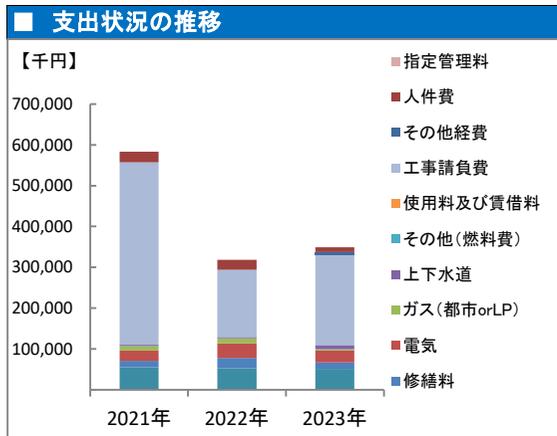
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2023	令和5年度 富士宮市役所特定天井等改修工事設計業務	¥5,401,000
2023	令和5年度 庁舎昇降機改修工事	¥197,791,000
2023	令和5年度 庁舎空調制御設備改修工事	¥24,860,000
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事実施設計業務	¥5,500,000
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥25,927,000
2022	令和4年度 庁舎外灯改修工事	¥20,251,000
2021	令和2・3年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事(高層棟工区)	¥436,700,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎冷却水循環装置更新工事	¥19,250,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎高層棟屋上通信用配線設備等改修工事	¥12,067,000
2021	令和3年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥9,317,000

ほか 26 件 合計 6,227,585,340 円

■ 収支状況 【千円】					
		2021年	2022年	2023年	
市の支出	維持管理経費	委託料	54,803	52,364	51,200
		手数料(保守点検費)			
		修繕料	16,215	25,590	15,833
		電気	25,026	35,461	29,116
		ガス(都市orLP)	10,772	12,218	3,146
		上下水道	3,702	3,562	10,006
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費	446,765	165,022	222,651
		その他経費			5,401
		人件費	25,610	24,421	11,732
		指定管理料			
支出計		582,891	318,636	349,082	

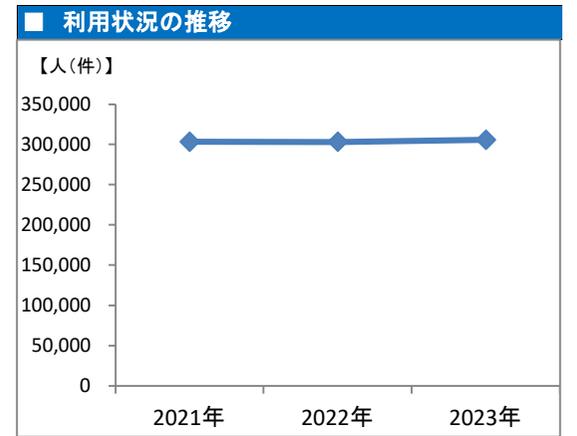
市の収入	負担金、使用料	4,776	3,828	3,063
	貸付料・目的外使用料	17,079	16,999	17,015
	その他収入		161	161
	収入計	21,855	20,988	20,239

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/延床面積	26,496円	14,484円	15,868円



■ 利用状況				
		2021年	2022年	2023年
II	年間利用人数(人)	303,336	303,226	305,732
	年間開館日数(日)	242	242	244
	1日当たりの利用人数(人)	1,253	1,253	1,253

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/利用人数(件)数	1,922円	1,051円	1,142円



■ 施設基本情報					
施設名称	上野出張所				
施設住所	富士宮市下条141				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建物	取得価額	389,882 千円
	施設所管課	上野出張所		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	1,075.59 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	あり
			地区	上野	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	4,212.27 m ²	
			駐車場	61 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1997	会館	1,058.33	2/-/-	RC
1997	駐輪場	13.18	1/-/-	S
1997	プロパン庫	4.08	1/-/-	CB

ほか 棟

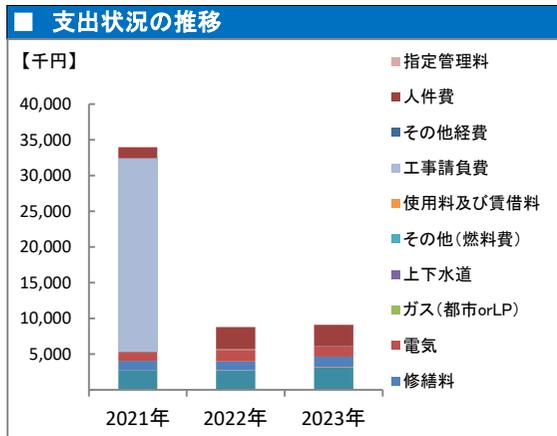
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 上野会館空調設備等改修工事	¥27,049,000
2018	平成30・31年度 上野会館長寿命化工事	¥37,746,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(建築工事)	¥309,000,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(電気設備工事)	¥72,100,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(空調和設備工事)	¥32,445,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(給排水衛生設備工事)	¥19,467,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(合併浄化槽設備工事)	¥10,794,400
1995	平成7年度(仮称)上野会館建設事業建築設計業務委託	¥21,939,000

ほか 1 件 合計 533,166,900 円

■ 収支状況【千円】					
		2021年	2022年	2023年	
市の支出	維持管理経費	委託料	2,720	2,696	3,103
		手数料(保守点検費)	13	23	66
		修繕料	1,333	1,229	1,467
		電気	1,246	1,644	1,369
		ガス(都市orLP)	21	24	25
		上下水道	66	70	69
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費	27,049		
		その他経費			
	人件費	1,520	3,070	2,992	
	指定管理料				
支出計		33,965	8,753	9,090	

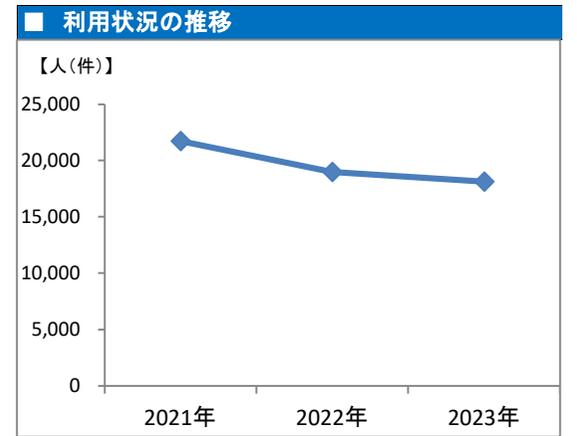
市の収入	負担金、使用料	1		
	貸付料・目的外使用料	3	3	3
	その他収入		1	6
	収入計	4	4	9

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/延床面積	31,578円	8,138円	8,451円



■ 利用状況				
		2021年	2022年	2023年
II	年間利用人数(人)	21,725	18,992	18,134
	年間開館日数(日)	272	274	274
	1日当たりの利用人数(人)	79	69	66

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/利用人数(件)数	1,563円	461円	501円



■ 施設基本情報					
施設名称	北山出張所				
施設住所	富士宮市北山1584-1				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建物	取得価額	197,688 千円
	施設所管課	北山出張所		施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	703.36 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	北山	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	1,633.07 m ²	
			駐車場	31 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1981	会館	668.88	2/-/-	RC
1982	車庫棟	34.48	1/-/-	S

ほか 棟

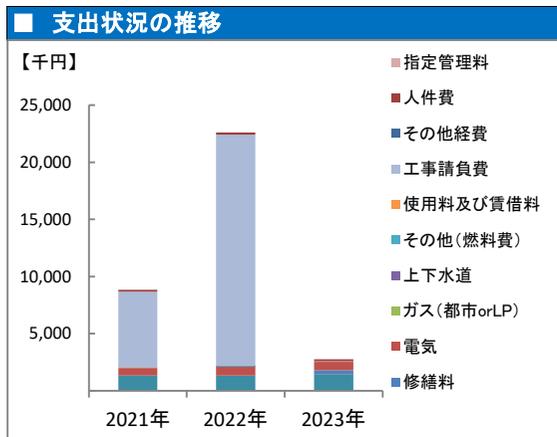
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2022	令和4年度 北山会館トイレ改修工事	¥20,218,000
2021	令和3年度 北山会館駐車場整備工事	¥5,324,000
2020	令和2年度 北山会館耐震補強工事	¥49,984,000
2019	令和元年度 北山会館エレベータ設置工事	¥26,526,500
2000	平成12年度 北山出張所防水工事	¥12,299,700
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(建築工事)	¥77,559,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(給排水設備工事)	¥6,260,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(電気設備工事)	¥10,450,000

ほか 10 件 合計 229,670,000 円

■ 収支状況【千円】					
		2021年	2022年	2023年	
市の支出	維持管理経費	委託料	1,320	1,345	1,428
		手数料(保守点検費)	15	10	10
		修繕料	4		347
		電気	653	780	734
		ガス(都市orLP)	20	20	19
		上下水道	18	18	18
		その他(燃料費)		7	
		使用料及び賃借料	21	22	22
		工事請負費	6,611	20,218	
		その他経費			
人件費	169	178	176		
指定管理料					
支出計		8,828	22,593	2,751	

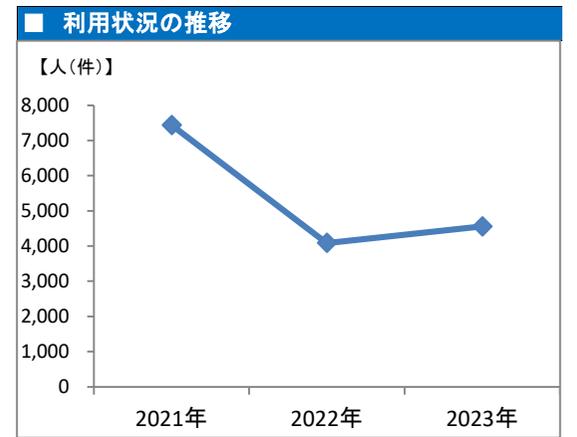
市の収入	負担金、使用料			
	貸付料・目的外使用料	124	140	139
	その他収入	1		
収入計		124	140	139

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/延床面積	12,551円	32,122円	3,911円



■ 利用状況				
		2021年	2022年	2023年
II	年間利用人数(人)	7,437	4,088	4,556
	年間開館日数(日)	242	243	244
	1日当たりの利用人数(人)	31	17	19

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/利用人数(件)数	1,187円	5,527円	604円



■ 施設基本情報

施設名称	白糸出張所				
施設住所	富士宮市原1103番地の1				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例			指定避難所	なし
	施設所管部	市民部	建	取得価額	447.067 千円
運営	施設所管課	白糸出張所	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	940.10 m ²
	施設管理者	富士宮市		地区	白糸
				用途地域	なし(調整)
			敷地面積	2,276.14 m ²	
			駐車場	52 台	



■ 施設構成棟

竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
2021	会館	828.90	2/-/-	RC+S
2022	車庫・倉庫	93.00	1/-/-	S
2022	駐輪場	18.20	1/-/-	AL

ほか 棟

■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】

実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 白糸会館建設工事(車庫等及び外構工事)	¥62,315,000
2021	令和3年度 旧白糸会館等解体工事	¥35,244,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(造成工事)	¥40,700,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(建築工事)	¥227,260,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(機械設備工事)	¥49,907,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(電気設備工事)	¥69,080,000
2018	平成30・31年度 白糸会館建設工事設計業務	¥23,760,000

ほか 2 件 合計 514,975,000 円

■ 収支状況【千円】

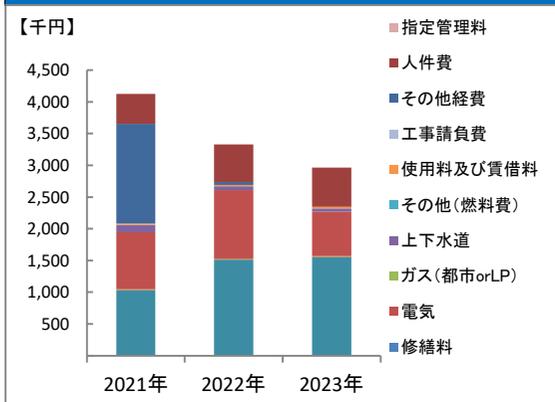
	2021年	2022年	2023年	
市の支出	委託料	1,032	1,514	1,556
	手数料(保守点検費)	18	13	13
	修繕料			
	電気	896	1,083	699
	ガス(都市orLP)			
	上下水道	116	60	54
	その他(燃料費)			
	使用料及び賃借料	21	22	22
	工事請負費			
	その他経費	1,569	42	
人件費	474	595	618	
指定管理料				
支出計	4,124	3,327	2,960	

市の収入	2021年	2022年	2023年
負担金、使用料			
貸付料・目的外使用料	7	5	5
その他収入	35		
収入計	41	5	5

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】

	2021年	2022年	2023年
支出計/延床面積	4,387円	3,539円	3,149円

■ 支出状況の推移



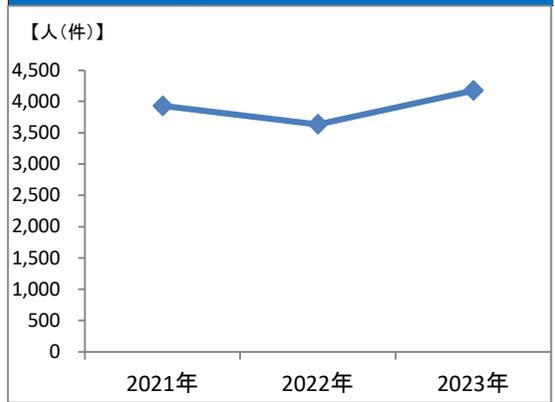
■ 利用状況

	2021年	2022年	2023年	
II	年間利用人数(人)	3,933	3,636	4,177
	年間開館日数(日)	242	242	247
	1日当たりの利用人数(人)	16	15	16

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】

	2021年	2022年	2023年
支出計/利用人数(件)数	1,049円	915円	709円

■ 利用状況の推移



■ 施設基本情報					
施設名称	芝川出張所				
施設住所	富士宮市長貫1131-6				
設置目的	市役所の出張所機能を備えた公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運営	施設所管部	市民部	建	取得価額	729,028 千円
	施設所管課	芝川出張所	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	2,817.87 m ²
	施設管理者	富士宮市		指定避難所	なし
			地区	芝川	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	3,148.21 m ²	
			駐車場	49 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m ²)	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1988	会館	2,760.58	3/1/-	SRC
1988	車庫	34.80	1/-/-	S
1991	キャノピー2	16.41	1/-/-	S
1991	キャノピー1	6.08	1/-/-	S

ほか 棟

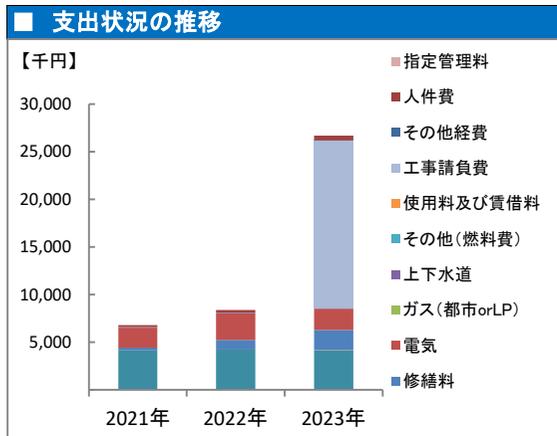
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上【円】		
実施年	件名	契約金額
2023	令和5年度 富士宮市芝川会館LED化工事	¥22,726,000
2018	平成30年度 芝川会館長寿命化工事	¥46,872,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥77,889,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事(機械設備工事)	¥14,910,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥47,208,000
2010	平成22年度 芝川会館改修工事設計業務委託	¥6,825,000

ほか 1 件 合計 220,836,400 円

■ 収支状況【千円】				
		2021年	2022年	2023年
市の支出	委託料	4,132	4,218	4,164
	手数料(保守点検費)	14	14	14
	修繕料	261	990	2,094
	電気	2,115	2,829	2,227
	ガス(都市orLP)			
	上下水道	59	52	54
	その他(燃料費)			
	使用料及び賃借料			
	工事請負費			17,641
	その他経費			
人件費	218	256	488	
指定管理料				
支出計		6,795	8,356	26,679

市の収入		2021年	2022年	2023年
負担金、使用料				
貸付料・目的外使用料	290	312	304	
その他収入				
収入計	290	312	304	

■ 1㎡当たりの年間管理費用【円/㎡】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/延床面積	2,411円	2,965円	9,468円



■ 利用状況				
		2021年	2022年	2023年
II	年間利用人数(人)	7,464	7,312	7,272
	年間開館日数(日)	272	243	243
	1日当たりの利用人数(人)	27	30	30

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用【円/人(件)】			
	2021年	2022年	2023年
支出計/利用人数(件)数	910円	1,143円	3,669円

