

■ 施設基本情報					
施設名称	市役所				
施設住所	富士宮市弓沢町150				
設置目的	市の行政事務や各種行政サービスの提供を行うことを目的とする施設				
設置根拠	富士宮市役所の位置を定める条例			指定避難所	なし
	施設所管部	総務部	建	取得価額	8,025,973 千円
運営	施設所管課	契約管理課	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	21,999.02 m <sup>2</sup>
	施設管理者	富士宮市		地区	大宮東
			土	用途地域	2住居
			地	敷地面積	18,836.03 m <sup>2</sup>
				駐車場	319 台



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積 (m <sup>2</sup> )	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1991	庁舎	21,014.11	8/1/-	SRC
1991	車庫	533.78	1/-/-	S
1991	キャノピー1	114.50	1/-/-	S
2009	駐輪場	97.02	1/-/-	S
2009	防災倉庫	92.14	1/-/-	S
1991	駐輪棟1	64.00	1/-/-	RC
1991	駐輪棟3	24.00	1/-/-	RC

ほか 4 棟

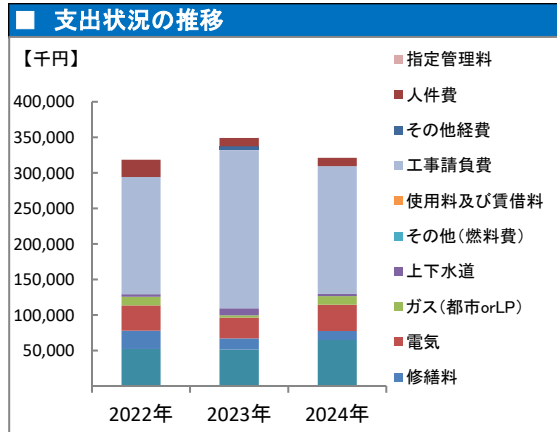
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2024	令和5・6年度 庁舎高圧受変電設備更新工事	¥179,696,000
2024	令和5・6年度 議場音響システム更新工事	¥56,045,000
2023	令和5年度 富士宮市役所特定天井等改修工事設計業務	¥5,401,000
2023	令和5年度 庁舎昇降機改修工事	¥197,791,000
2023	令和5年度 庁舎空調制御設備改修工事	¥24,860,000
2023	令和5年度 庁舎昇降機改修工事	¥197,791,000
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事実施設計業務	¥5,500,000
2022	令和4年度 富士宮市役所庁舎照明器具LED化工事	¥25,927,000
2022	令和4年度 庁舎外灯改修工事	¥20,251,000
2021	令和2・3年度 富士宮市役所庁舎長寿命化工事(高層棟工区)	¥436,700,000

ほか 29 件 合計 6,661,117,340 円

■ 収支状況 【千円】				
		2022年	2023年	2024年
市の支出	委託料	52,364	51,200	64,617
	手数料(保守点検費)			
	修繕料	25,590	15,833	12,644
	電気	35,461	29,116	37,203
	ガス(都市orLP)	12,218	3,146	12,042
	上下水道	3,562	10,006	3,158
	その他(燃料費)			
	使用料及び賃借料			
	工事請負費	165,022	222,651	179,696
	その他経費		5,401	
人件費	24,421	11,732	11,758	
指定管理料				
支出計		318,636	349,082	321,116

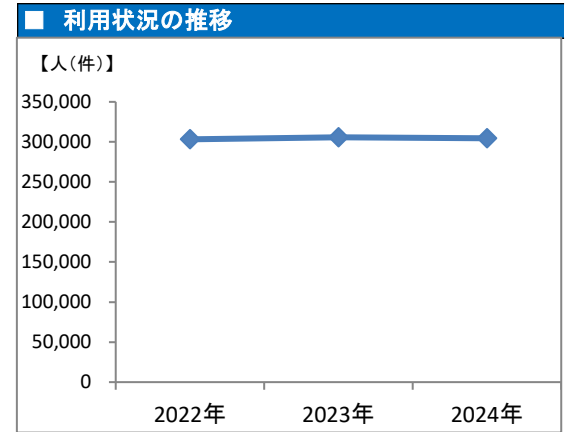
市の収入				
		2022年	2023年	2024年
負担金、使用料		3,828	3,063	3,646
貸付料・目的外使用料		16,999	17,015	17,014
その他収入		161	161	161
収入計		20,988	20,239	20,821

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】				
		2022年	2023年	2024年
支出計/延床面積		14,484円	15,868円	14,597円



■ 利用状況				
		2022年	2023年	2024年
II	年間利用人数(人)	303,226	305,732	304,479
	年間開館日数(日)	242	244	243
	1日当たりの利用人数(人)	1,253	1,253	1,253

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】				
		2022年	2023年	2024年
支出計/利用人数		1,051円	1,142円	1,055円



■ 施設基本情報							
施設名称	上野出張所						
施設住所	富士宮市下条141						
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。						
設置根拠	富士宮市出張所設置条例						
運 営	施設所管部	市民部	建	取得価額	405,229 千円	指定避難所	あり
	施設所管課	上野出張所	物	施設用途	庁舎施設	地区	上野
	運営方法	直営		総延床面積	1,075.59 m <sup>2</sup>	用途地域	なし(調整)
	施設管理者	富士宮市		敷地面積	4,212.27 m <sup>2</sup>	敷地面積	4,212.27 m <sup>2</sup>
						駐車場	61 台

■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m <sup>2</sup> )	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1997	会館	1,058.33	2/-/-	RC
1997	駐輪場	13.18	1/-/-	S
1997	プロパン庫	4.08	1/-/-	CB

ほか 棟

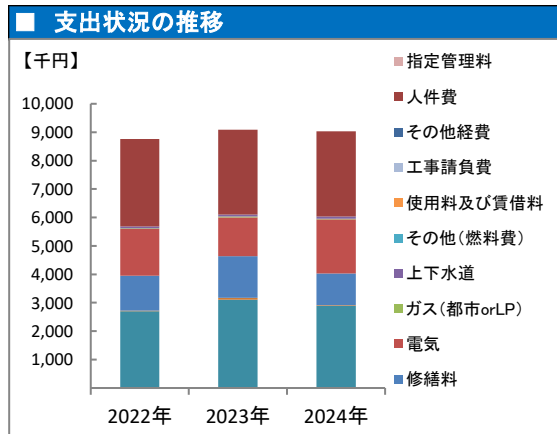
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 上野会館空調設備等改修工事	¥27,049,000
2018	平成30・31年度 上野会館長寿命化工事	¥37,746,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(建築工事)	¥309,000,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(電気設備工事)	¥72,100,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(空調調和設備工事)	¥32,445,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(給排水衛生設備工事)	¥19,467,000
1996	平成8年度(仮称)上野会館建設工事(合併浄化槽設備工事)	¥10,794,400
1995	平成7年度(仮称)上野会館建設事業建築設計業務委託	¥21,939,000

ほか 1 件 合計 533,166,900 円

■ 収支状況 【千円】					
市の支出	維持管理経費	委託料	2,696	3,103	2,890
		手数料(保守点検費)	23	66	26
		修繕料	1,229	1,467	1,119
		電気	1,644	1,369	1,894
		ガス(都市orLP)	24	25	28
		上下水道	70	69	77
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料			
		工事請負費			
		その他経費			
		人件費	3,070	2,992	2,999
		指定管理料			
		支出計	8,753	9,090	9,030

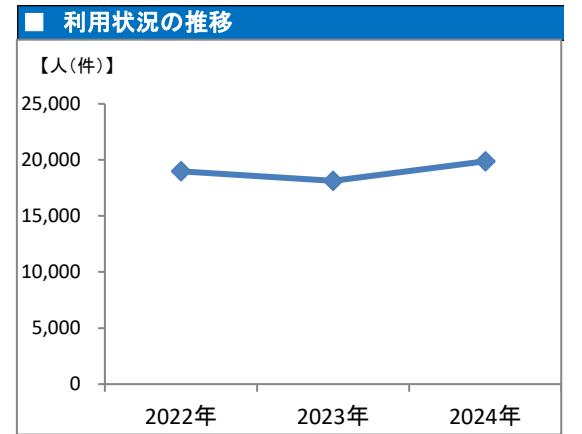
市の収入			
負担金、使用料			
貸付料・目的外使用料	3	3	3
その他収入	1	6	2
収入計	4	9	5

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/延床面積	8,138円	8,451円	8,395円



■ 利用状況				
II		2022年	2023年	2024年
	年間利用人数(人)	18,992	18,134	19,877
	年間開館日数(日)	274	274	273
	1日当たりの利用人数(人)	69	66	73

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/利用人数(件)数	461円	501円	454円



■ 施設基本情報					
施設名称	北山出張所				
施設住所	富士宮市北山1584-1				
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。				
設置根拠	富士宮市出張所設置条例				
運 営	施設所管部	市民部	建	取得価額	197,688 千円
	施設所管課	北山出張所	物	施設用途	庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積	703.36 m <sup>2</sup>
	施設管理者	富士宮市			
			指定避難所	なし	
			地区	北山	
			用途地域	なし(調整)	
			敷地面積	1,633.07 m <sup>2</sup>	
			駐車場	31 台	



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m <sup>2</sup> )	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1981	会館	668.88	2/-/-	RC
1982	車庫棟	34.48	1/-/-	S

ほか 棟

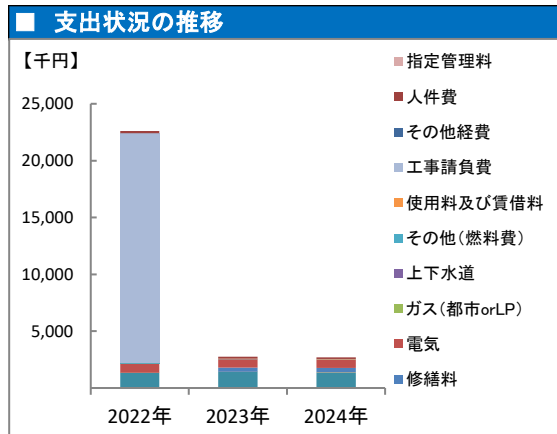
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2022	令和4年度 北山会館トイレ改修工事	¥20,218,000
2021	令和3年度 北山会館駐車場整備工事	¥5,324,000
2020	令和2年度 北山会館耐震補強工事	¥49,984,000
2019	令和元年度 北山会館エレベータ設置工事	¥26,526,500
2000	平成12年度 北山出張所防水工事	¥12,299,700
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(建築工事)	¥77,559,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(給排水設備工事)	¥6,260,000
1980	昭和55年度 北山会館建設工事(電気設備工事)	¥10,450,000

ほか 10 件 合計 229,670,000 円

■ 収支状況 【千円】				
		2022年	2023年	2024年
市の支出	委託料	1,345	1,428	1,377
	手数料(保守点検費)	10	10	10
	修繕料		347	387
	電気	780	734	721
	ガス(都市orLP)	20	19	20
	上下水道	18	18	18
	その他(燃料費)	7		
	使用料及び賃借料	22	22	17
	工事請負費	20,218		
	その他経費			
人件費	178	176	142	
指定管理料				
支出計		22,593	2,751	2,689

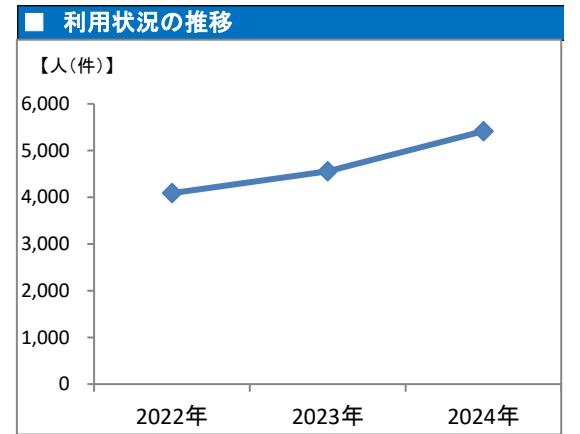
市の収入			
	2022年	2023年	2024年
負担金、使用料			
貸付料・目的外使用料	140	139	132
その他収入			
収入計	140	139	132


■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/延床面積	32,122円	3,911円	3,823円



■ 利用状況				
		2022年	2023年	2024年
II	年間利用人数(人)	4,088	4,556	5,415
	年間開館日数(日)	243	244	244
	1日当たりの利用人数(人)	17	19	22

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/利用人数(件)数	5,527円	604円	497円



■ 施設基本情報							
施設名称	白糸出張所						
施設住所	富士宮市原1103番地の1						
設置目的	市役所の出張所機能と公民館的機能(地域学習センター)を備えた複合型公共施設。 						
設置根拠	富士宮市出張所設置条例						
運 営	施設所管部	市民部	建	取得価額	447,067 千円	指定避難所	なし
	施設所管課	白糸出張所	物	施設用途	庁舎施設	地区	白糸
	運営方法	直営		総延床面積	940.10 m <sup>2</sup>	用途地域	なし(調整)
	施設管理者	富士宮市		敷地面積	2,276.14 m <sup>2</sup>	敷地面積	2,276.14 m <sup>2</sup>
						駐車場	52 台

■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m <sup>2</sup> )	階数(地上/地下/塔屋)	構造
2021	会館	828.90	2/-/-	RC+S
2022	車庫・倉庫	93.00	1/-/-	S
2022	駐輪場	18.20	1/-/-	AL

ほか 棟

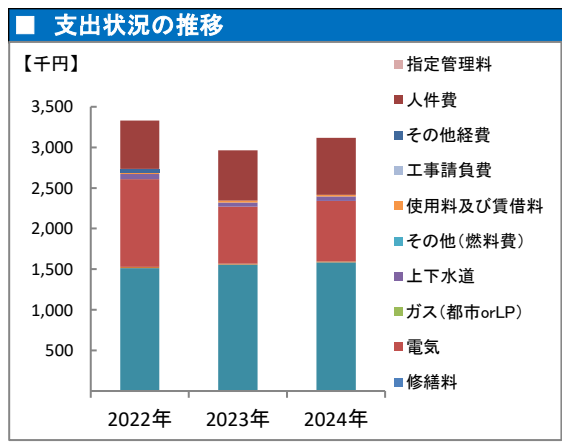
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2021	令和3年度 白糸会館建設工事(車庫等及び外構工事)	¥62,315,000
2021	令和3年度 旧白糸会館等解体工事	¥35,244,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(造成工事)	¥40,700,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(建築工事)	¥227,260,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(機械設備工事)	¥49,907,000
2020	令和2年度 白糸会館建設工事(電気設備工事)	¥69,080,000
2018	平成30・31年度 白糸会館建設工事設計業務	¥23,760,000

ほか 2 件 合計 514,975,000 円

■ 収支状況 【千円】					
市の支出	維持管理経費	委託料	2022年	2023年	2024年
		手数料(保守点検費)	1,514	1,556	1,584
		修繕料	13	13	13
		電気			
		ガス(都市orLP)	1,083	699	745
		上下水道	60	54	55
		その他(燃料費)			
		使用料及び賃借料	22	22	17
		工事請負費			
		その他経費	42		
		人件費	595	618	702
		指定管理料			
		支出計	3,327	2,960	3,115

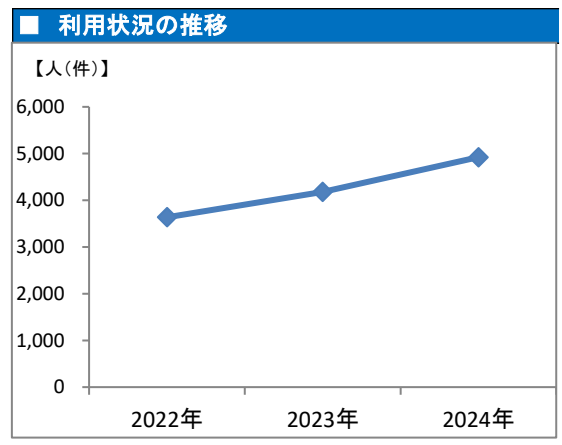
市の収入				
負担金、使用料				
貸付料・目的外使用料	5	5	5	5
その他収入				
収入計	5	5	5	5

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】				
	2022年	2023年	2024年	
支出計/延床面積	3,539円	3,149円	3,313円	



■ 利用状況					
II	年間利用人数(人)	2022年	2023年	2024年	
		3,636	4,177	4,922	
		年間開館日数(日)	242	247	243
		1日当たりの利用人数(人)	15	16	20

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】				
	2022年	2023年	2024年	
支出計/利用人数(件)数	915円	709円	633円	



■ 施設基本情報				
施設名称	芝川出張所			
施設住所	富士宮市長貫1131-6			
設置目的	市役所の出張所機能を備えた公共施設。			
設置根拠	富士宮市出張所設置条例			
運 営	施設所管部	市民部	建	取得価額 729,028 千円
	施設所管課	芝川出張所	物	施設用途 庁舎施設
	運営方法	直営		総延床面積 2,817.87 m <sup>2</sup>
	施設管理者	富士宮市		
	指定避難所	なし		
	地区	芝川		
	用途地域	なし(調整)		
	敷地面積	3,148.21 m <sup>2</sup>		
	駐車場	49 台		



■ 施設構成棟				
竣工年	棟名称	棟別面積(m <sup>2</sup> )	階数(地上/地下/塔屋)	構造
1988	会館	2,760.58	3/1/-	SRC
1988	車庫	34.80	1/-/-	S
1991	キャンピー2	16.41	1/-/-	S
1991	キャンピー1	6.08	1/-/-	S

ほか 棟

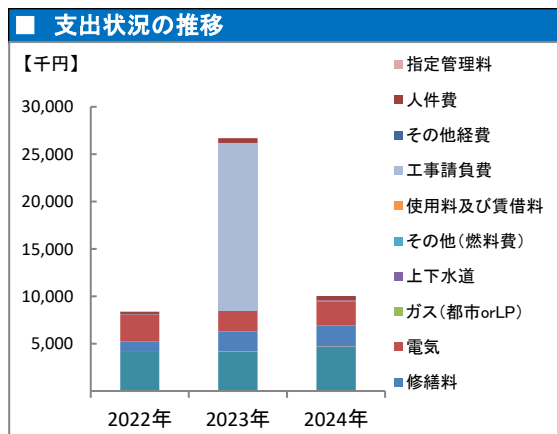
■ 過去の工事履歴(委託・工事)500万円以上 【円】		
実施年	件名	契約金額
2023	令和5年度 富士宮市芝川会館LED化工事	¥22,726,000
2018	平成30年度 芝川会館長寿命化工事	¥46,872,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥77,889,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事(機械設備工事)	¥14,910,000
2010	平成22年度 芝川会館(旧庁舎)改修工事	¥47,208,000
2010	平成22年度 芝川会館改修工事設計業務委託	¥6,825,000

ほか 1 件 合計 220,836,400 円

■ 収支状況 【千円】				
		2022年	2023年	2024年
市 の 支 出	委託料	4,218	4,164	4,705
	手数料(保守点検費)	14	14	14
	修繕料	990	2,094	2,207
	電気	2,829	2,227	2,536
	ガス(都市orLP)			
	上下水道	52	54	81
	その他(燃料費)			
	使用料及び賃借料			
	工事請負費		17,641	
	その他経費			
人件費	256	508	469	
指定管理料				
支出計		8,356	26,699	10,009

市 の 収 入	負担金、使用料			
	貸付料・目的外使用料	312	304	327
	その他収入			
収入計		312	304	327

■ 1㎡当たりの年間管理費用 【円/㎡】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/延床面積	2,965円	9,475円	3,552円



■ 利用状況				
		2022年	2023年	2024年
II	年間利用人数(人)	7,312	7,272	7,835
	年間開館日数(日)	243	243	243
	1日当たりの利用人数(人)	30	30	32

■ 利用者一人(件)当たりの行政負担費用 【円/人(件)】			
	2022年	2023年	2024年
支出計/利用人数(件)数	1,143円	3,671円	1,277円

